様式第６号　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　江田島市新ホテル等整備事業

江田島市新ホテル等整備事業に係る

公募型プロポーザル提案書

【応募者】

所在地

事業者名称　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　印

役職名・代表者名

事業計画書

１　事業コンセプト

|  |
| --- |
|  |

２　施設整備

|  |
| --- |
| （１）外観等  ※パース等，概略がわかるもの    （２）施設配置  ※配置図,各階平面等がわかるもの    （３）施設機能  　（４）付属施設・独自性 |

３　資金計画

（１）開業までの建設事業費などに関する資金計画

Ａ　概算事業費（初期投資）・Ｂ　概算事業費の財源内訳（資金調達）　　　　　　　　　（千円）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **経　費** | | | | **財　源** | | |
|  | **項　目** | **金　額** | **備　考** | **項　目** | **金　額** | **備　考** |
| **建築・施設整備に**  **関するもの** |  |  |  | **自己資金** |  |  |
|  |  |  | **借入金** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **小計** |  |  | **小計** |  |  |
| **開業に伴うもの** |  |  |  | **自己資金** |  |  |
|  |  |  | **借入金** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **小計** |  |  | **小計** |  |  |
| **合計** | **Ａ** |  |  | **Ｂ** |  |  |

※　Ａ＝Ｂとすること

※　積算根拠を別紙添付すること。

※　事業実施に伴う財源について明確な資料を添付すること。（自己資金は，預金先金融機関の預金残高証明書。借入資金は，融資証明書を添付。）

（２）開業後の運営に関する年間収支計画（最低５年間分以上。行が不足の場合は追加のこと。別紙の添付でも可）

Ａ　収入　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（千円）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 項　目 | 1年目 | 2年目 | 3年目 | ４年目 | ５年目 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合　計 |  |  |  |  |  |
| ※項目毎に根拠などを添付すること。（宿泊人員,温浴人員,休憩人員など） | | | | | |

Ｂ　支出　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（千円）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 項　目 | 1年目 | 2年目 | 3年目 | ４年目 | ５年目 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合　計 |  |  |  |  |  |

　　※項目毎に根拠などを添付すること。

（３）資金計画における特記事項等

４　事業スケジュール・管理運営体制

|  |
| --- |
|  |

５　地域貢献・経済波及効果

|  |
| --- |
|  |

６　実績・継続性

|  |
| --- |
|  |