

江 監 第 17号  
平成20年6月16日

江 田 島 市 長 様  
江 田 島 市 議 会 議 長 様  
江 田 島 市 教 育 委 員 会 委 員 長 様

江田島市監査委員 栗本 勲二

江田島市監査委員 小西 俊明

## 定期監査（施設）の結果について（報告）

地方自治法第199条第4項の規定による定期監査を実施したので、同法同条第9項、第10項及び江田島市監査委員条例第10条の規定に基づき、その結果及び意見を報告します。



# 目 次

	ページ
第1 監査の期間	1
第2 監査の対象とした施設等	1
第3 監査の着眼点	2
第4 監査の対象とした事項	2
第5 監査の目標	3
第6 監査の結果	3
1 市民生活部 環境課	3
2 福祉保健部 子育て支援センター	3
3 福祉保健部 高齢介護課	6
4 産業部 水産振興課	7
5 土木建築部 都市整備課	8
6 土木建築部 下水道課	11
7 消防本部 総務課	12
8 教育委員会 学校教育課	13
9 教育委員会 生涯学習課	16
10 江田島支所 地域振興課	19
11 土木建築部 都市整備課(工事監査)	20
第7 まとめ	21

## 第1 監査の期間

平成20年5月13日(火)～平成20年5月16日(金)

## 第2 監査の対象とした施設等（うち、工事監査1ヶ所）

市制施行以来、施設等の監査として平成17年度沖美町、平成18年度能美町、平成19年度大柿町と、旧町の区域ごとに順に監査を行ってきた。平成20年度は、江田島町の施設等を対象に一部を抽出して監査を行った。

監査の対象とした施設等は次のとおりである。

分類	施設等名称	監査実施日	所管課
ごみ処理施設	リレーセンター	14日	環境課
保育園	宮ノ原保育園	13日	子育て支援センター
	江田島保育園	14日	
	小用保育園	14日	
	切串保育園	15日	
老人福祉施設	江田島老人福祉センター	13日	高齢介護課
老人集会所	幸ノ浦老人集会所	13日	
漁業者研修施設	宮ノ原水産振興センター	13日	水産振興課
水産業振興施設	小用漁船保全施設	14日	
地域産物展示販売施設	海辺の新鮮市場	15日	
市営住宅	小用南1号住宅	14日	都市整備課
	小用南2号住宅	14日	
	矢ノ浦北2号住宅	15日	
	矢ノ浦北3号住宅	15日	
公園	鷺部公園	13日	
	切串ふれあい公園	16日	
下水処理施設	江田島中央浄化センター	13日	下水道課
	大須浄化センター	13日	
	切串浄化センター	16日	
消防屯所	中郷消防屯所	14日	消防本部総務課
	江南消防屯所	15日	
	切串消防屯所	16日	
小学校	切串小学校	13日	学校教育課
	江田島小学校	14日	
中学校	江田島中学校	14日	
	切串中学校	15日	

分類	施設等名称	監査実施日	所管課
給食調理場	江田島学校給食共同調理場	15日	学校教育課
体育施設	江田島市武道館	13日	生涯学習課
社会教育施設	学びの館	15日	
図書館	江田島図書館	13日	
公民館	江田島公民館	13日	
	鷲部公民館	13日	
	秋月公民館	15日	
	切串公民館	16日	
出張所	秋月出張所	15日	江田島支所地域振興課
	切串出張所	16日	
工事監査	江田島中学校新築工事	14日	都市整備課

### 第3 監査の着眼点

- 1 財務に関する事務の執行が、適正かつ効率的に行われているか。
- 2 経営に係る事業の管理が、合理的かつ効率的に行われているか。
- 3 市の事務事業の執行に係る工事が、適正に行われているか。

### 第4 監査の対象とした事項

#### 施設管理

(1) 教育施設，文化施設，社会福祉施設，市営住宅等

ア 施設の管理運営は，内容，運営時間等からみて，施設の設置目的に合致しているか。また，市民の利便性を考慮したものとなっているか。

イ 維持管理及び補修は適切になされているか。また，防火・防災対策，防犯対策，環境衛生対策は適正に行われているか。

ウ 管理運営に当たり，公共性，経済性は考慮されているか。

エ 施設は安全性を考慮して管理運営されているか。

オ 利用の妨げとならないよう，施設内の整理整頓や機器類の整備はなされているか。

(2) 公園

ア 敷地の境界管理及び防護柵，遊具等の安全管理は適切か。

イ 公園内の清掃は行き届いているか。

#### 事務管理

(1) 公印は適正に管理されているか。

(2) 出勤簿及び休暇簿は適正に整備されているか。

## 第5 監査の目標

法令により定められた権限に基づいて積極的かつ指導的に監査を行い、その結果に関する報告を決定し、公表することにより、民主的かつ効率的な行政の執行確保に資し、もって住民の福祉の増進と地方自治の本旨の実現に寄与することを目標とした。

監査手法は、実査（実地に現物検証、現場検証等によって直接検証する。）及び質問（事実の存否又は問題点について、監査等対象部局の職員などに質問して、回答又は説明を求める。）を用い、限られた時間の中で実際に施設等を訪問することにより、維持管理状況の把握に努めた。

## 第6 監査の結果

### 市 民 生 活 部

#### 1 環境課

##### リレーセンター

所在地	江田島町鷲部四丁目1番13号
敷地面積	約3,807㎡
建物の構造・面積	SRC造2階・地下2階 延床面積 約1,926.58㎡
建築年月	平成14年11月
処理能力	45t／5h（一般可燃ごみ）

各家庭から出る可燃性ごみ、古紙を回収処理する施設の当センターは、平成14年に建築された建物である。搬入された一般可燃ごみをコンテナに移し替え、輸送効率をアップする自動運転方式となっている。建物は新しいため外見上の不備、不具合は見受けられない。

平成19年度の搬入実績は、可燃ごみについては年間8,031トン（搬入車両13,288台）、月当たり平均669トン（搬入車両1,108台）となっている。また、古紙についても年間913トン（搬入車両1,367台）、月当たり76トン（搬入車両114台）となっている。

夏場に向けて可燃ごみの搬入量が増加することが予想されるが、各家庭に対しても、ごみの減量化に広報等を通じて呼びかけられることを望む。なお、今年度から運転業務管理が民間委託となり、(株)Y・Kサービスに委託されている。

### 福 祉 保 健 部

#### 2 子育て支援センター

##### 宮ノ原保育園

所在地	江田島町宮ノ原二丁目11番7号
-----	-----------------

敷地面積 1,985.05 m<sup>2</sup>  
 建物の構造・面積 RC造1階 延床面積632.37 m<sup>2</sup>  
 建築年月 昭和51年3月  
 園児数 (H20.4.1現在) 定員 45人

組名	年長 (ぱんだ組)	年中 (きりん組)	年少 (うさぎ組)	3歳未満 (りす, ひよこ組)	合計
男	7	9	1	6	23
女	8	7	3	4	22
合計	15	16	4	10	45

公印の保管及び各種簿冊は非常に良く整備されている。保育日誌及び連絡帳からきめ細かな保育をされていることが伺えた。避難訓練, 消防設備点検, 遊具の検査等の災害対策は適正になされている。

平成20年4月1日現在の園児数45人で定員数と同数となっており, 保育園としての機能は十分に発揮されている。建物に使用されていたアスベストの対策工事を昨年度行っている。建物の構造上, 屋根からの雨漏りが続き, 何度も補修を行っている。

### 江田島保育園

所在地 江田島町中央五丁目2番14号  
 敷地面積 1,507.88 m<sup>2</sup>  
 建物の構造・面積 RC造2階 延床面積919.34 m<sup>2</sup>  
 建築年月 昭和52年1月  
 園児数 (H20.4.1現在) 定員 90人

組名	年長 (ぱんだ組)	年中 (きりん組)	年少 (うさぎ組)	3歳未満 (りす, ひよこ組)	合計
男	5	5	6	0	16
女	11	7	0	11	29
合計	16	12	6	11	45

公印の保管及び各種簿冊は非常に良く整備されている。連絡帳, 保育日誌等を見ると, 細かな気遣いが感じられた。避難訓練, 消防設備点検, 遊具の検査等の災害対策は適正になされている。

定員90名に対し, 4月1日現在の園児数が45名で, 空き部屋が目立つが, 近年, 出産後も働く女性が増えたことに伴って低年齢から保育園に入園する乳幼児が増え, 保育園の役割が大きくなっていると言える。2階への階段の壁に塗装の剥離が見受けられた。砂場の砂が少ないのが見受けられたので常時整備されたい。また, 当保育園には駐車場がないため, 園庭への車両の乗り入れには安全に十分留意されたい。

## 小用保育園

所在地 江田島町小用一丁目15番1号  
敷地面積 2,655.33㎡  
建物の構造・面積 RC造2階 延床面積1,059.26㎡  
建築年月 昭和55年1月  
園児数（H20.4.1現在） 定員 45人

組名	年長 (ぱんだ組)	年中 (きりん組)	年少 (うさぎ組)	3歳未満 (りす, ひよこ組)	合計
男	6	4	3	10	23
女	5	6	4	2	17
合計	11	10	7	12	40

公印の保管及び各種簿冊は非常に良く整備されている。連絡帳、保育日誌等を見ると、細かな気遣いが感じられた。避難訓練、消防設備点検、遊具の検査等の災害対策は適正になされている。

通常保育事業のほかに、一時保育事業、延長保育事業も行っている。一時保育事業は、母親の育児負担解消のためのリフレッシュ保育も行っているため需要が高い。また、0歳児は生後6ヶ月から受け入れを行っている。今後とも保育環境を整え、時代に即した保育を行われるよう期待する。

## 切串保育園

所在地 江田島町切串三丁目34番35号  
敷地面積 1,731.53㎡  
建物の構造・面積 RC造2階 延床面積1,053.61㎡  
建築年月 昭和56年4月

園児数（H20.4.1現在） 定員 60人

組名	年長 (ばら組)	年中 (ひまわり組)	年少 (すみれ組)	3歳未満 (たんぽぽ組)	合計
男	3	5	2	4	14
女	8	5	1	4	18
合計	11	10	3	8	32

公印の保管及び各種簿冊は非常に良く整備されている。連絡帳、保育日誌等は詳細に記入され、細かな気遣いが感じられた。避難訓練、消防設備点検、遊具の検査等の災害対策は適正になされている。

定員60名に対し、4月1日現在の園児数が32名で、空き部屋が目立った。少子化に

伴い、次第に園児数が減少したものと思われる。住宅密集地であるが、子どもの声や体操の音楽への苦情はなく、地域の人から暖かく見守られている様子が伺えた。施設は10年前に大改修を行っており、目立った傷みは見受けられない。

### 3 高齢介護課

#### 江田島老人福祉センター

所在地	江田島町中央一丁目3番21号
敷地面積	956.88㎡
建物の構造・面積	RC造5階 延床面積840.01㎡ 1階606.22㎡ 2階233.79㎡
建築年月	昭和55年3月
年間利用状況（H19年度）	
利用回数	380回、利用者数 3,494人（うち使用料徴収対象者数 0人）

江田島公民館との複合施設で、鉄筋コンクリート5階建てのうち1, 2階部分が当該施設となっている。1, 2階の一部を江田島市社会福祉協議会及び安芸地区医師会に賃貸している。賃貸の手続きは、行政財産の使用許可により適正に行われている。

平成18年度途中までは1階浴室を使用した入浴事業を行っていたため利用者が多かったが、事業が廃止となり利用者が減少傾向にある。

#### 老人集会所

江田島町に設置されている老人集会所は、矢ノ浦、幸ノ浦、大須、津久茂、石風呂、大原、小用の7施設あるため、今回は、幸ノ浦老人集会所の監査を行った。

#### 幸ノ浦老人集会所

所在地	江田島町幸ノ浦二丁目12番7号
敷地面積	923㎡
建物の構造・面積	W造瓦棒平屋 延床面積102.68㎡
建築年月	昭和51年3月
年間利用状況（H19年度）	
利用回数	19回、利用者数 161人（うち使用料徴収対象者数 0人）

建物の基礎部分のコンクリートにクラックが見られたので、安全上問題がないか確認されたい。

## 産 業 部

### 4 水産振興課

#### 宮ノ原水産振興センター

所在地 江田島町宮ノ原二丁目2番11号  
 敷地面積 664.68㎡  
 建物の構造・面積 S造1階 延床面積456.36㎡  
 (宮ノ原水産振興センター 250.84㎡, 江田島漁業協同組合 205.52㎡)  
 建築年月 平成17年3月  
 年間利用状況 (H19年度)  
 利用回数 33回, 利用者数 518人 (うち使用料徴収対象者数 0人)

平成17年3月の建築で, 内部の傷みはない。建物内部が江田島漁協とつながっており, 清掃は漁協が行っている。土地は漁協の所有となっている。

### 水産業振興施設

江田島町に設置されている水産業振興施設は次のとおりである。

施設区分	所在地				合計
	小用	宮ノ原	切串	その他地区	
漁業用作業保管施設	2	1	1		4
共同作業場	1	1			2
漁船保全施設	1	1	1		3
漁船係留施設	2	3	1		6
カキ殻一時堆積場	1	1	1		3
カキ筏共同作業施設	1		1		2
漁獲物出荷調整施設	1				1
地域特産物販売施設				1	1
合計	9	7	5	1	22

上記施設のうち, 小用漁船保全施設について監査を行った。

#### 小用漁船保全施設

所在地 江田島町小用一丁目19206番地1  
 敷地面積 不明  
 施設の規模・構造 軌条2線 延べ52m, 機械室1棟 延床面積9.72㎡  
 ウインチ (15KW) 1基, 洗浄機1基  
 建築年月 昭和49年3月  
 指定管理者 東江漁業協同組合 (江田島町小用三丁目3番4号)

指定の期間 平成18年9月1日～平成23年3月31日  
 年間利用状況 (H18年度) 73隻

施設周辺に空き缶等が散乱しているため、整理整頓に留意されたい。

### 海辺の新鮮市場

所在地 江田島町江南一丁目1番37号  
 敷地面積 647㎡  
 建物の構造・面積 S造2階 延床面積393.72㎡  
 建築年月 平成11年12月  
 指定管理者 江田島漁業協同組合(江田島町宮ノ原二丁目2番10号)  
 指定の期間 平成20年4月1日～平成23年3月31日  
 年間利用状況 (H19年度)  
 利用者数 約48,000人(1階売店利用 未集計, 2階食堂利用 23,979人)

土曜日、日曜日は多くのお客で賑わう人気の施設である。1階で好きな刺身を選んで食事代を支払い、2階の食堂で食事を楽しむ。島ならではの新鮮な魚を食べられる施設で、平成18年9月から指定管理施設として江田島漁業協同組合が管理運営している、比較的新しい施設であるため、不備不具合は見受けられない。課題は駐車場確保であると思われるので、今後検討されたい。

## 土 木 建 築 部

### 5 都市整備課

#### 市営住宅

江田島町に設置されている市営住宅は次のとおりである。

住宅名	所在地	建物構造	棟数	管理戸数	入居世帯数	入居率(%)
中郷住宅	中央二丁目3番20号	RC造3階	1	8	8	100
矢ノ浦北2号住宅	中央四丁目20番22号	RC造4階	1	24	23	95.8
矢ノ浦北3号住宅	中央四丁目20番23号	RC造4階	1	24	21	87.5
小用南1号住宅	小用一丁目8番5号	RC造4階	1	16	16	100
小用南2号住宅	小用一丁目8番3号	RC造3階	1	9	8	88.9
小用3号住宅	小用一丁目14番2号	RC造2階	1	6	6	100
小用4号住宅	小用一丁目14番8号	RC造2階	1	4	4	100
北沖住宅	切串一丁目14番27,28号	簡易耐火2階	2	6	4	66.7

住宅名	所在地	建物構造	棟数	管理戸数	入居世帯数	入居率(%)
切串住宅	切串一丁目 17 番 16 号	R C 造 4 階	1	1 6	1 4	8 7. 5
津久茂住宅	津久茂三丁目 1 番 4 号	簡易耐火 2 階	1	2	2	1 0 0
宮ノ原西住宅	宮ノ原二丁目 3 番 1 号	R C 造 4 階	1	1 6	1 5	9 3. 8
宮ノ原住宅	宮ノ原二丁目 9 番 7 号	R C 造 3 階	1	9	8	8 8. 9
立石 1 号住宅	宮ノ原二丁目 33 番 1 号	R C 造 4 階	1	1 6	1 5	9 3. 8
立石 2 号住宅	宮ノ原二丁目 33 番 2 号	R C 造 3 階	1	1 2	9	7 5. 0
立石南住宅	宮ノ原二丁目 33 番 8 号	R C 造 2 階	1	4	4	1 0 0

※入居世帯数は H20.4.1 現在

#### 住宅駐車場

駐車場名	所在地
矢ノ浦住宅駐車場	中央四丁目 18663 番地 19, 中央五丁目 18697 番地 11
立石住宅駐車場	宮ノ原二丁目 15438 番地 3

家賃収入状況（江田島町の区域内にある住宅のみ，平成 2 0 年 3 月末現在）（単位：円，%）

区分	調定額	収入額	収納率
1 9 年度分	35, 326, 900	29, 746, 460	84. 2
滞納繰越分	37, 053, 974	1, 311, 695	3. 5

※収納率は，小数点第 2 位以下を四捨五入。

上記住宅のうち，矢ノ浦北 2・3 号住宅，小用南 1・2 号住宅の 4 棟について監査を行った。

#### 小用南 1 号住宅

所在地	江田島町小用一丁目 8 番 5 号
敷地面積	1, 4 7 2. 6 9 m <sup>2</sup> （小用南 2 号住宅と共用）
建物の構造・面積	R C 造 4 階 延床面積 9 5 3. 4 4 m <sup>2</sup>
建築年月	昭和 5 2 年 8 月
管理戸数	1 6 戸（うち入居戸数 1 6 戸）

#### 小用南 2 号住宅

所在地	江田島町小用一丁目 8 番 3 号
敷地面積	1, 4 7 2. 6 9 m <sup>2</sup> （小用南 1 号住宅と共用）
建物の構造・面積	R C 造 3 階 延床面積 5 3 6. 3 1 m <sup>2</sup>
建築年月	昭和 5 5 年 3 月
管理戸数	9 戸（うち入居戸数 8 戸）

住宅の敷地内、建物周辺に入居者のものと思われる私物が散乱していたので、整理されたい。順次、傷みのある部屋から改修を行っているが、空室がでなければ部屋の内部改修はできないため、一度には進まない現状がある。

### 矢ノ浦北2号住宅

所在地	江田島町中央四丁目20番22号
敷地面積	2,942.03㎡(矢ノ浦北3号住宅と共用)
建物の構造・面積	RC造4階 延床面積1,606.56㎡
建築年月	昭和56年8月
管理戸数	24戸(うち入居戸数 23戸)

### 矢ノ浦北3号住宅

所在地	江田島町中央四丁目20番23号
敷地面積	2,942.03㎡(矢ノ浦北2号住宅と共用)
建物の構造・面積	RC造4階 延床面積1,605.08㎡
建築年月	昭和61年2月
管理戸数	24戸(うち入居戸数 21戸)

火災報知機は今年度、全戸設置予定となっている。駐車場はきれいに整備されている。下水道は昨年接続済みである。平成20年3月末現在の江田島町区域内にある公営住宅の家賃収納状況は、平成19年度分が84.2%、滞納繰越分が3.5%となっている。家賃滞納状況の改善に努められたい。

## 公園

江田島町に設置されている公園は、向側、中郷、ハタカミ、津久茂、秋月、秋月北、大須、切串、江田島中央、鷺部、江田島の11公園あるが、そのうち鷺部公園、切串ふれあい公園の監査を行った。

### 鷺部公園

所在地	江田島町鷺部二丁目309番地66他
公園面積	1.1ha
供用開始年月	昭和43年4月

維持管理は「いきいき公園づくり報償金交付要綱」に基づいて鷺部自治会が行っている。自治会が行う維持管理の内容は、公園の清掃・除草、トイレがある場合はその清掃、公園内の巡回となっており、平成19年度報償金実績額は30万7千円となっている。

遊具は傷みがあり専門業者による点検の結果、異常が見つかったためすべて撤去し、平成19年度に新たに設置した。遊具の点検は専門業者が年1回、計測、目視、触診、打診

の方法により点検し，市職員による点検は，公園へ行く度に目視，触診の方法により行っている。砂場の砂は平成18年度に整備したとのことであるが，公園内での砂場の境界がなくなっているので子どもが遊びやすいように整備されたい。

### 切串ふれあい公園

所在地 江田島町切串二丁目10717番地1他  
公園面積 2,745㎡  
供用開始年月 平成18年6月

鷺部公園と同じく，維持管理は「いきいき公園づくり報償金交付要綱」に基づいて切串自治会が行っている。平成19年度報償金実績額は10万円である。供用開始年月から約2年しか経過していないため，遊具はまだ新しいが，鋼製複合遊具のチェーン部分について危険がないよう適切に対処されたい。また，公園入口付近の植木の枯れが見受けられるので，手入れされたい。

## 6 下水道課

### 江田島中央浄化センター

所在地 江田島町津久茂一丁目7番6号  
敷地面積 19,070㎡  
建物の構造・面積  
管理棟 R C造1階・地下3階 延床面積1,077.09㎡  
汚泥処理棟 R C造2階・地下1階 延床面積 518.79㎡  
汚泥ポンプ棟 R C造1階・地下1階 延床面積 68.15㎡  
用水棟 R C造1階・地下1階 延床面積 169.73㎡  
建築年月 平成9年3月，平成10年3月

管理は(株)ヒロセイ環境に委託している。委託業者の職員は，常駐4人体制である。脱水後の汚泥は廿日市市へ運搬し，肥料化される。

### 大須浄化センター

所在地 江田島町大須二丁目14016番地4  
敷地面積 216㎡  
建物の構造・面積 管理汚泥棟 R C造2階 延床面積276.89㎡  
建築年月 平成14年3月

農業集落排水の処理場で，処理対象人口は410人，管理は(有)江能環境整備に委託している。濃縮された汚泥は，バキューム車で中央浄化センターに運び，そちらで最終処理を

行っている。

### 切串浄化センター

所在地	江田島町幸ノ浦一丁目25番10号
敷地面積	8,070㎡
建物の構造・面積	管理汚泥棟 RC造2階・地下1階 延床面積331㎡
建築年月	平成17年3月

管理は(有)江能環境整備に委託している。タイマーで運転管理しており、悪臭もなく設備としてはよく整っている。地震、停電等、不測の事態にも適切に対処できるよう安全管理を徹底されたい。

## 消 防 本 部

### 7 総務課

#### 消防屯所

江田島町を受持区域とする消防団第1方面隊には、中郷、向側、矢ノ浦、山田、鷺部、江南、秋月、小用、切串、大幸、津久茂、宮ノ原の12分団が設置されているが、今回は中郷、江南、切串分団屯所について監査した。

#### 中郷消防屯所

所在地	江田島町中央一丁目8番31号
敷地面積	不明（私有地のため正確な面積は不明，借地料の支払いあり）
建物の構造・面積	RC造2階 延床面積92.02㎡ (1階 消防格納庫，2階 詰所)
建築年月	昭和57年11月
分団ポンプ車 登録番号	広島88ひ1798
初年度登録	平成 3年12月19日
車検有効期限	平成21年12月26日
走行キロ数	3,259km (確認日 5月14日現在)

車両使用簿の記入は良好である。1階消防格納庫窓ガラスの破損が見受けられたので、修繕されたい。2階詰所の和室はおおむね整理されているが、一部、物品の散乱が見受けられたので、常日頃から整理整頓されたい。

#### 江南消防屯所

所在地	江田島町江南二丁目8番31号
-----	----------------

敷地面積 354.01 m<sup>2</sup>

建物の構造・面積

RC造2階 延床面積278.74 m<sup>2</sup>のうち1階59.70 m<sup>2</sup>

(1階 消防格納庫・詰所, 2階 農業集会所)

建築年月 昭和54年3月

分団ポンプ車 登録番号 広島88ひ2983

初年度登録 平成5年2月19日

車検有効期限 平成21年2月18日

走行キロ数 4,597 km (確認日 5月15日現在)

車両使用簿の記入は良好である。備品が台帳上の数と合致していないので確認され、不要の物品は廃棄処分されたい。

### 切串消防屯所

所在地 江田島町切串三丁目30番2号

敷地面積 104.75 m<sup>2</sup>

建物の構造・面積 RC造2階 延床面積108.90 m<sup>2</sup>

(1階 消防格納庫, 2階 詰所)

建築年月 昭和61年12月

分団ポンプ車 登録番号 広島88ひ970

初年度登録 平成3年2月1日

車検有効期限 平成21年1月31日

走行キロ数 4,799 km (確認日 5月16日現在)

登録番号 広島88は8254

初年度登録 昭和62年12月18日

車検有効期限 平成21年12月18日

走行キロ数 5,377 km (確認日 5月16日現在)

車両使用簿の記入は良好である。消防格納庫, 詰所はよく整理されている。

## 教 育 委 員 会

### 8 学校教育課

#### 切串小学校

所在地 江田島町切串一丁目11番2号

敷地面積 11,760 m<sup>2</sup>

建物の構造・面積 校舎 RC造3階 延床面積2,519 m<sup>2</sup>

屋内運動場 RC造1階 延床面積 727 m<sup>2</sup>

建築年月 昭和60年3月  
 職員 校長，教頭，教諭8人，事務員1人 合計11人  
 生徒数 (H20.5.1現在)

学年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	特支	合計
男	4	4	8	9	7	6	1	39
女	6	7	5	5	8	10	0	41
合計	10	11	13	14	15	16	1	80

公印の保管及び各種簿冊は非常に良く整備されている。

理科教室は整頓され，薬品の保管，受払簿の記載も良好である。

昨年度の生徒数95名に対し，今年度は90名未満となったため，職員が1名減員となっている。校内の教室で放課後児童健全育成事業が行われている。特記すべき留意点はない。

### 江田島小学校

所在地 江田島町中央四丁目18番2号  
 敷地面積 11,306 m<sup>2</sup>  
 建物の構造・面積 校舎 RC造3階 延床面積3,495 m<sup>2</sup>  
 屋内運動場 RC造1階 延床面積 643 m<sup>2</sup>  
 その他 W造1階 延床面積 24 m<sup>2</sup> (倉庫)  
 建築年月 昭和44年3月  
 職員 校長，教頭，教諭18人，事務員2人 合計22人  
 生徒数 (H20.5.1現在)

学年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	特支	合計
男	21	18	36	19	28	19	3	144
女	24	18	22	16	21	27	4	132
合計	45	36	58	35	49	46	7	276

公印の保管及び各種簿冊は非常に良く整備されている。

理科教室は整頓され，薬品の保管，受払簿の記載も良好である。

施設は昭和44年の建築のため老朽化しているが，校内は整理整頓されており，子どもたちのあいさつに好感が持てた。特記すべき留意点はない。

### 江田島中学校

所在地 江田島町中央四丁目18番1号  
 敷地面積 18,743 m<sup>2</sup>  
 建物の構造・面積 校舎(2棟) RC造3階 延床面積4,033 m<sup>2</sup>  
 屋内運動場 RC造1階 延床面積 943 m<sup>2</sup>

RC造1階 延床面積 747㎡ (小用)  
 その他 S 造1階 延床面積 207㎡ (倉庫)  
 建築年月 昭和37年8月, 昭和39年10月  
 職員 校長, 教頭, 教諭13人, 事務員1人 合計16人  
 生徒数 (H20.5.1現在)

学年	1年	2年	3年	特支	合計
男	22	22	31	1	76
女	26	20	21	0	67
合計	48	42	52	1	143

公印の保管及び各種簿冊は非常に良く整備されている。

薬品の保管, 受払簿の記載は良好である。

校舎は建築から随分経過しているため老朽化している。8月下旬の新校舎への移転準備のため, 整理が忙しいとのことである。新築工事完成から2学期の授業開始まで間がなく, また来年度からは切串中学校とも統合するため, 大変であると思われるが, 授業に支障を来たさないようスムーズな移転に努められたい。

### 切串中学校

所在地 江田島町切串一丁目11番1号  
 敷地面積 12,239㎡  
 建物の構造・面積  
 校舎 RC造3階 延床面積2,130㎡  
 屋内運動場 RC造1階 延床面積 786㎡  
 その他 W 造1階 延床面積 93㎡ (特別教室)  
 S 造1階 延床面積 36㎡ (倉庫)  
 RC造1階 延床面積 148㎡ (プール付属室)  
 建築年月 昭和45年3月  
 職員 校長, 教頭, 教諭9人, 事務員1人 合計12人  
 生徒数 (H20.5.1現在)

学年	1年	2年	3年	合計
男	8	5	7	20
女	5	8	11	24
合計	13	13	18	44

公印の保管及び各種簿冊は非常に良く整備されている。

風雨の時, 一部雨漏りすることがある。理科授業に使用する教材薬品は, 薬品管理台帳を作成しており, パソコン内で台帳管理している。なお, 平成21年4月から江田島中学校と統合されるため, 今年度をもって閉校となる。

## 江田島学校給食共同調理場

所在地 江田島町秋月二丁目45番17号

敷地面積 1,324.84㎡

建物の構造・面積 RC造1階 568㎡

建築年月 平成6年3月

1日の供給量 843食

供給先

保育園	4 園	192 食
幼稚園	1 園	45 食
小学校	2 校	393 食
中学校	2 校	213 食
合計	9	843 食

公印の保管及び各種簿冊は非常に良く整備されている。

給食実能力2,500食に対して5月1日現在の配食対象は859食（共同調理場16食含む）、当センターが完成した平成6年当時の配食対象は1,758食となっており、稼働率が低くなっている。また、配食車も多いときは3台で配食していたが、現在は学校の統廃合が進み、2台で配食している。中国産野菜の農薬問題等により食材が高騰しており、給食費の価格維持が難しい状況となりつつある。6月には江田島産きゅうり、ちりめん等を食材に地産地消を目的とした献立を考えている。昨年12月には給食でクリスマスバイキングを行っており、創意工夫されている。引き続き衛生管理に気を配り、安心して安全な給食作りを目指していただきたい。

## 9 生涯学習課

### 江田島市武道館

所在地 江田島町中央一丁目8番31号

敷地面積 1,555.23㎡

建物の構造・面積 RC造3階 延床面積2,062.08㎡

建築年月 平成9年2月

年間利用状況（H19年度）

利用回数 153回、利用者数 4,848人（うち使用料徴収対象者数 40人）

1・2階は駐車場、3階は剣道場・柔道場となっている。

女子更衣室に私物と思われる忘れ物があったので利用者に周知指導されたい。

施設の利用を促進し、将来的な施設のあり方を考える上でも正確な利用状況の把握に努められたい。

使用料を減免しているケースが多いが、施設を維持するにあたり、年間を通して様々な経費がかかっている。冷暖房費や照明の電気料、トイレ使用の水道料等、受益者負担の原

則に鑑み、利用促進の妨げとならない程度に、他施設との整合性も考慮しながら応分の負担を検討されたい。

### 学びの館

所在地 江田島町中央一丁目3番23号  
 敷地面積 2,226.0㎡  
 建物の構造・面積 W造一部2階 延床面積316.0㎡  
 収蔵庫 延床面積 20.0㎡  
 建築年月 平成14年9月  
 年間利用状況（H19年度）  
 来館者数 7,108人（常設展示及び特別展示の来館者）  
 茶道、もの作り等の施設利用者数 2,011人

公印の保管状況は良好である。

委員5名で構成する運営委員会が設置されており、年1回会議を開いている。毎月第1、3日曜日は煎茶席が行われており、先生はボランティアでお茶を入れ、来客者は不特定多数である。煎茶席は無料で、菓子及びお茶代の平成20年度当初予算は19万2千円となっている。財政状況困難の折、職員による草刈、庁舎の清掃、消耗品の節約等の努力を考えると、たとえ少額であれ、全体の整合性を欠くように思う。平成14年の開館時からの経緯を踏まえた上で、現状に合っているか検討されたい。

### 江田島図書館

所在地 江田島町鷺部二丁目13番1号  
 敷地面積 4,051㎡  
 建物の構造・面積 RC造2階 延床面積622.35㎡  
 建築年月 平成3年6月  
 蔵書数（H20.3.31現在）及び貸出件数（H19年度）

	蔵書数	貸出件数
一般図書	33,305	31,344
児童図書	12,896	12,439
CD	1,146	5,300
LD	32	
ビデオテープ	809	
紙芝居	71	
DVD	17	

個人貸出登録者数 4,917人（H20.3.31現在）

公印の保管及び各種簿冊は非常に良く整備されている。

非常口誘導灯の点検・管理に努められたい。

平成20年度から、館長は江田島図書館と能美図書館の2館兼務である。図書貸出システムは能美図書館と連動しており、どちらで借りた図書でも返却可能となっている。利用者の約4割が自衛隊関係者である。利用者は下降ぎみとのことであるが、受付カウンターに図書館への要望を書く用紙と要望箱を設置するなど、利用者増加につなげるための方策を練っている様子が伺えた。

また、館長の図書館運営に対する熱意を強く感じ、好感が持てた。2館兼務の館長として多忙ではあるが、より親しみやすく利用しやすい図書館となるよう期待している。

## 公民館

江田島町に設置されている公民館は、江田島、鷺部、秋月、切串、大須、宮ノ原の6施設あるため、今回は、江田島公民館、鷺部公民館、秋月公民館、切串公民館の監査を行った。

### 江田島公民館

所在地	江田島町中央一丁目3番21号
敷地面積	956.88㎡
建物の構造・面積	RC造5階 延床面積2,272.50㎡
建築年月	昭和55年3月
年間利用状況（H19年度）	

利用回数1,135回、利用者数17,785人（うち使用料徴収対象者数37人）

公印の保管及び各種簿冊は非常に良く整備されている。

公民館活動として35単位講座あるが、そのほとんどが自主グループで、公民館の利用度は高い。床のタイルや手すりなど老朽化が見受けられるので、補修を含め検討されたい。

非常口誘導灯の点検・管理に努められたい。

### 鷺部公民館

所在地	江田島町鷺部二丁目13番1号
敷地面積	1,800㎡
建物の構造・面積	RC造2階 延床面積644.18㎡
建築年月	昭和61年2月
年間利用状況（H19年度）	

利用回数 764回、利用者数 12,459 人（うち使用料徴収対象者数5人）

公印の保管状況は良好である。

鷺部公民館の自主グループ数は23あり、公民館主催の講座は月に1回、継続講座ではなく単発的な講座として行っている。非常口誘導灯を含め安全確保のため、常時点検・管

理を実施されたい。また、2階会議室に設置の書棚を整理されたい。

### 秋月公民館

所在地 江田島町秋月二丁目6番3号  
敷地面積 2,730.95㎡  
建物の構造・面積 RC造3階 延床面積442.76㎡  
建築年月 昭和52年3月  
年間利用状況（H19年度）  
利用回数311回，利用者数3,769人（うち使用料徴収対象者数12人）

公印の保管状況は良好である。

非常口誘導灯の点検・管理に努められたい。

建築当初、エレベーターはなかったが後に設置され、高齢者に配慮した建物である。施設内部は、整理整頓されている。

### 切串公民館

所在地 江田島町切串三丁目18番3号  
敷地面積 1,001.1㎡  
建物の構造・面積 RC造3階 延床面積903.0㎡  
建築年月 昭和54年4月  
年間利用状況（H19年度）  
利用回数663回，利用者数7,929人（うち使用料徴収対象者数0人）

公印の保管及び各種簿冊は非常に良く整備されている。

非常口誘導灯の点検・管理に努められたい。

階段部分の手すりは、地域の人が好意でペンキを塗ってくれたとのことで、好感が持てた。施設内は整理整頓されている。

## 江 田 島 支 所

### 10 地域振興課

#### 出張所

江田島町に設置されている出張所は、秋月、切串、津久茂、大須、小用の5ヶ所あるため、今回は、秋月出張所と切串出張所の監査を行った。

## 秋日出張所

所在地 江田島町秋月二丁目6番3号  
(秋月公民館併設)

公印の保管状況は良好である。事務室内はよく整理されている。

## 切串出張所

所在地 江田島町切串三丁目18番3号  
(切串公民館併設)

公印の保管状況は良好である。事務室内はよく整理されている。

# 土 木 建 築 部

## 11 都市整備課（工事監査）

### 江田島中学校新築工事監査

建設場所 江田島町小用一丁目7104番地2他

契約業者 (株)増岡組呉本店

契約金額 6億1,593万円(税込)

工期 平成19年8月31日着手～平成20年8月20日完成

敷地面積 11,932.10㎡

建築面積 1,964.48㎡

建物の構造・面積 RC造3階

校舎棟1階	1,544.62㎡	} 延床面積3,803.15㎡
2階	1,463.81㎡	
3階	794.72㎡	
体育倉庫棟	104.64㎡	
駐輪場	61.40㎡	
渡り廊下	239.25㎡	
合計	4,208.44㎡(予定)	

監査日現在の工事進捗率は約50%、工程表によると遅れ気味ではあるが、6月末には当初どおりの進捗率となる予定である。8月20日の完成に間に合うよう、安全に留意しながら工事を進められたい。なお、下請負人名簿等の必要書類については、不備がないか確認の上、確実に提出させられたい。

## 第7 まとめ

平成20年度は江田島町区域内の施設を抽出して監査を実施した。

江田島町は集落が点在している関係上全ての施設を監査することは困難なため、今回は34施設（複合施設を含む）、1工事現場とした。

箱物と称する建築物31施設のうち、昭和56年6月耐震構造設計が義務付けられた以前の建物が17施設あり、このうち江田島中学校、切串中学校は来年4月に統合し、現在建築中の新校舎に移転することになっている。また、江田島小学校も老朽化に伴い新築されることになっているが、その他の施設については築30年近く経過しており老朽化が進んでいる箇所が見受けられるため、特に利用頻度の高い公民館、集会所、また乳幼児を預かる保育園等の施設については定期的に内外部を調査して、地震等災害に備えて安全対策に万全を期されることを望む。

これらの施設を長期に亘って維持管理するためには膨大な費用が必要となるが、怠ることがあってはならない。

江田島市の施設管理運営規則にも明記されているとおり、利用料の減免措置はその目的によって異なるが、光熱費、冷暖房費等については受益者負担の原則に則り徴収するよう検討されたい。

また、食糧費の名目で不特定来館者に茶、菓子を提供している施設も見受けられたが、これらに支出される費用は市民が納付する税金であることを理解して、受益者で負担されるよう改善されたい。

江田島町区域内の市営住宅の家賃滞納額が、平成19年度末に於いて収入未済額が558万円、前年度滞納繰越額3,574万円あり、合計で4,132万円となっている。

毎月遅滞なく納入されている善良な入居者との不公平感を解消するためにも、特別な理由がある者を除き滞納者に対しては毅然とした対応を望む。

少子高齢化、人口減少に歯止めがかからない中、市の財政は年々厳しさを増している現況を全職員は認識して、一丸となって職務に専念されることを強く要望する。

最後に、今回の監査にあたり、関係各位のご協力に謝意を表す。