

江 監 第 9号  
平成23年6月24日

江 田 島 市 長 様  
江 田 島 市 議 会 議 長 様  
江 田 島 市 教 育 委 員 会 委 員 長 様

江田島市監査委員 金村 謙三

江田島市監査委員 林 久光

## 定期監査（施設）の結果について（報告）

地方自治法第199条第4項の規定による定期監査を実施したので、同法同条第9項、第10項及び江田島市監査委員条例第10条の規定に基づき、その結果及び意見を報告します。



# 目 次

	ページ
第1 監査の期間	1
第2 監査の対象とした施設等	1
第3 監査の着眼点	2
第4 監査の対象とした事項	2
第5 監査の目標	2
第6 監査の結果	3
1 市民生活部 市民生活課	3
2 市民生活部 環境課	4
3 市民生活部 大柿支所	4
4 福祉保健部 社会福祉課	5
5 福祉保健部 保健医療課	5
6 福祉保健部 高齢介護課	6
7 福祉保健部 子育て支援センター	7
8 産業部 農林水産課	10
9 産業部 商工観光課	12
10 土木建築部 都市整備課	13
11 土木建築部 下水道課	15
12 消防本部 総務課	16
13 教育委員会 学校教育課	18
14 教育委員会 学校給食共同調理場	21
15 教育委員会 生涯学習課	21
第7 まとめ	24



## 第1 監査の期間

平成23年5月10日(火)～平成23年6月9日(木)

(実査日 平成23年5月10日(火)～平成23年5月12日(木))

## 第2 監査の対象とした施設

市制施行以来、施設等の監査として旧町ごとに監査を行ってきた。平成23年度は、大柿町の施設を対象に一部を抽出して監査を行った。

監査の対象とした施設は次のとおりである。

分類	施設等名称	監査実施日	所管課
集会所	大柿厚生文化センター	10日	市民生活課
墓地	飛渡瀬墓地公園	10日	環境課
連絡所	柿浦連絡所(大柿厚生文化センター内)	10日	大柿支所
支所	大柿分庁舎	10日	社会福祉課
保健福祉施設 (保健センター含む)	大柿保健センター	11日	保健医療課
	大柿老人福祉センター	11日	高齢介護課
老人集会所	大君ふれあいプラザ	11日	
	大原老人集会所	11日	
	小古江老人集会所	11日	
保育園	大古保育園	11日	子育て支援センター
	柿浦保育園	11日	
	飛渡瀬保育園	11日	
児童館	柿浦児童館	10日	
水産業施設	柿浦製氷・貯氷施設	12日	農林水産課
	大原漁船用補給施設	12日	
農業施設	江田島市交流促進センター	12日	
	大柿産品加工センター	12日	
	竹炭工房おおがき	10日	商工観光課
市営住宅	新きとう住宅	12日	都市整備課
下水施設	大柿浄化センター	10日	下水道課
消防屯所	大古消防屯所	11日	消防本部 総務課
	飛渡瀬消防屯所	12日	
教職員住宅	大原教職員住宅	12日	学校教育課
小学校	江田島市立柿浦小学校	11日	
	江田島市立飛渡瀬小学校	11日	
	江田島市立大古小学校	12日	
中学校	江田島市立大柿中学校	12日	
学校給食施設	大柿学校給食共同調理場	12日	学校給食共同調理場

分 類	施設等名称	監査実施日	所 管 課
公民館	大柿公民館	10日	生涯学習課
図書館	江田島市灘尾記念文庫	11日	
歴史資料館	大柿地区歴史資料館	11日	
郷土館・学習交流施設	大柿自然環境体験学習交流館	10日	
体育施設	江田島市総合運動公園	11日	

### 第3 監査の着眼点

- 1 財務に関する事務の執行が、適正かつ効率的に行われているか。
- 2 経営に係る事業の管理が、合理的かつ効率的に行われているか。
- 3 市の建物等の維持管理が良好であるかどうか。

### 第4 監査の対象とした事項

#### 施設管理

(1) 教育施設，文化施設，社会福祉施設，市営住宅等

ア 施設の管理運営は，内容，運営時間等からみて，施設の設置目的に合致しているか。また，市民の利便性を考慮したものとなっているか。

イ 維持管理及び補修は適切になされているか。また，防火・防災対策，防犯対策，環境衛生対策は適正に行われているか。

ウ 管理運営に当たり，公共性，経済性は考慮されているか。

エ 施設は安全性を考慮して管理運営されているか。

オ 利用の妨げとならないよう，施設内の整理整頓や機器類の整備はなされているか。

#### 事務管理

(1) 公印は適正に管理されているか。

(2) 出勤簿及び休暇簿は適正に整備されているか。

### 第5 監査の目標

法令により定められた権限に基づいて積極的かつ指導的に監査を行い，その結果に関する報告を決定し，公表することにより，民主的かつ効率的な行政の執行確保に資し，もって住民の福祉の増進と地方自治の本旨の実現に寄与することを目標とした。

監査手法は，実査（実地に現物検証，現場検証等によって直接検証する。）及び質問（事実の存否又は問題点について，監査等対象部局の職員などに質問して，回答又は説明を求める。）を用い，限られた時間の中で実際に施設等を訪問することにより，維持管理状況の把握に努めた。

## 第6 監査の結果

# 市民生活部

## 1 市民生活課

### 集会所

大柿町に設置されている集会所は、内海，大盤，寄濤，楠田，大柿厚生文化センター，引島，坊地，山の手の8施設であるが，市民生活課所管の大柿厚生文化センターの監査を行った。

### 大柿厚生文化センター

所在地 大柿町柿浦2579番地4  
敷地面積 686.8㎡  
建物の構造・面積 RC造3階 延床面積805.67㎡  
1階284.72㎡(隣保館)  
2階257.75㎡(児童館)  
3階263.20㎡(隣保館)  
建築年月 昭和57年3月  
年間利用状況 (H22年度)

利用回数594回，利用者数4,149人(うち使用料徴収対象者数20人)

事務室内はよく整理されている。また各諸帳簿については，出勤簿，休暇簿の記載は良好である。しかし，施設利用簿(様式第3号)の記載について，利用者の記入はされているが，担当者の確認欄が空白となっている。利用者から提出後には必ず，担当者による確認を行い，気づき等を記入し押印で確認とされたい。なお，確認の行為については，現在は，月ごとの確認となっているが，利用されるごとに確認し，施設管理に努めることを指導する。

備品の管理については，合併当時から備品台帳及び備品シールが更新されていない。特に，テレビの買替後の整理がなされていないので，早急に事務を進められたい。また，不用品(プロジェクター等)は，処分されたい。

平成22年度の利用状況は，次のとおりである。

項目	件数	人数
ペン・毛筆習字	38	491
コーラス	23	324
華道	22	187
地域活動グループあけぼの	29	155
竹の子会	22	241
生活相談	219	1,108

剣道教室	108	548
文化センターまつり	1	200
その他	132	895
合計	594	4,149

## 2 環境課

### 飛渡瀬墓地公園

所在地	大柿町飛渡瀬4485番地
敷地面積	591.11㎡
管理区画数	309区画
許可年月	昭和55年10月
使用料(H22年度収入額)	242,000円
管理料(H22年度収入額)	909,000円

本施設は、旧大柿町時代に整備された墓地公園である。

墓地公園内は、公益社団法人江田島市シルバー人材センターに清掃業務を委託し、雑草ゴミの散乱はなくきれいによく整備されている。

廃墓石の使用料は、平成22年度分は242,000円で、清掃等の管理料は1区画あたり年間3,000円となっており、平成22年度分は909,000円の収入となっている。

## 3 大柿支所

### 連絡所

大柿町に設置されている連絡所は、柿浦、深江の2連絡所があり、今回は柿浦連絡所について監査を行った。

### 柿浦連絡所

所在地	大柿町柿浦2579番地1 (大柿厚生文化センター併設)
-----	--------------------------------

公印及び現金の保管は良好である。事務室内はよく整理されている。

連絡所としての利用度は、1日平均4～5件である。

## 福 祉 保 健 部

### 4 社会福祉課

#### 支所

江田島市役所の分庁舎として設置されている施設は、大柿分庁舎のみである。

#### 大柿分庁舎

所在地	大柿町大原505番地
敷地面積	4,262.29㎡
建物の構造・面積	RC造5階 延床面積4,136.48㎡ 地階870.20㎡(公用車駐車場等) 1階789.49㎡(大柿支所・保健医療課等) 2階766.85㎡(社会福祉課・高齢介護課等) 3階766.85㎡(教育委員会等) 4階788.48㎡(会議室等) 5階154.61㎡(エレベーター機械室等)
建築年月	平成11年1月(平成19年7月 県より購入)

元広島地域事務所大柿分庁舎を平成19年7月に県から2億円で購入し、現江田島市大柿分庁舎となった。分庁舎内には、大柿支所、福祉事務所、教育委員会が入っており業務を行っている。地下階を公用車の駐車場としている。

庁舎内の空調設備等の機器類が、老朽化してきており頻繁に修繕しなければならない状態であるが、市民、職員の健康を損なうことのないよう施設の維持管理に努められたい。

公益社団法人江田島市シルバー人材センターと大柿支所とが常時宿日直業務の委託契約を締結し、夜間の火災等に備え、緊急時における防災無線放送及び施設の施設管理を行っている。

### 5 保健医療課

#### 保健福祉施設

#### 大柿保健センター

所在地	大柿町大原1068番地6
敷地面積	2,068㎡
建物の構造・面積	RC造2階 1階352㎡ (事務室,保健相談室,集団指導室,準備室,診察室) 2階114㎡ (会議室,倉庫,記録保存室,男女ロッカールーム,シャワー室)

建築年月

平成10年10月

旧町では、保健福祉一般の業務をこの施設で行っていた。現在は、乳幼児健康診断や成人の保健指導等で使用している。保健行事の年間計画に則り施設利用をしている。市主体の事業のみで、使用料等は発生しない。しかし、人口減少とともに来館者も減少傾向にあるが、行事の回数はそのまなので、利用日数は変化はない。使用頻度が少ないが、補助金の関係で施設があるということは、使用しなくてはならないし、他の目的で使用することや、取り壊すことは困難である。

まだ、新しく全面バリアフリーの施設なので有効的な利用ができるよう努められたい。

## 6 高齢介護課

### 保健福祉施設

#### 大柿老人福祉センター

所在地 大柿町大原1068番地6

敷地面積 2,068㎡

建物の構造・面積 RC造2階 延床面積910.79㎡

建築年月 昭和62年3月

この施設は、歴史資料館・灘尾記念文庫と併設されており、1階と2階の一部を社会福祉協議会と契約し使用している。また、電気代等は、社会福祉協議会と按分で支払いを行っている。

高齢介護課としては、主に2階の大会議室の管理をしており、講演会や研修会に広く使用されている。平成22年度の会議室の使用料は、92,300円の収入である。

2階階段の誘導灯が電球切れとなっているため、早急に対処されたい。

#### 老人集会所

大柿町に設置されている老人集会所は、大君・大附・大原・小古江・柿浦・新開・飛渡瀬・深江の8施設である。その中で、3施設を抽出し監査を行った。

#### 大君ふれあいプラザ

所在地 大柿町大君608番地4

敷地面積 398㎡

建物の構造・面積 W造平屋 延床面積158.83㎡

建築年月 平成5年4月

施設内は、整理整頓されており、施設は住民に馴染んだ場所となっている。利用点検簿は、利用者に丁寧に記載されるよう指導されたい。また、簿冊は、担当課が定期的に点検し、チェック欄にも漏れなくチェックを記入するように努められたい。

## 大原老人集会所

所在地 大柿町大原 1 1 1 8 番地 2  
敷地面積 5 7 2 . 3 0 m<sup>2</sup>  
建物の構造・面積 W造 2階 延床面積 7 2 . 0 3 m<sup>2</sup>  
建築年月 平成元年 3月

2階は、公益社団法人江田島市シルバー人材センターの事務所となっており、老人集会所は、1階部分のみである。室内は、整理整頓されており丁寧に使用されている。利用簿の記載は良好である。

## 小古江老人集会所

所在地 大柿町小古江 7 0 3 番地 2  
敷地面積 2 4 0 m<sup>2</sup>  
建物の構造・面積 R C造平屋 延床面積 1 0 2 . 9 0 m<sup>2</sup>  
建築年月 昭和 5 7 年 3月

使用度は高く、室内は整理整頓されており丁寧に使用されている。

## 7 子育て支援センター

### 保育園

大柿町に設置されている保育園は、大古、柿浦、飛渡瀬の3施設である。

### 大古保育園

所在地 大柿町大原 1 0 9 0 番地 9  
敷地面積 2, 0 3 1 . 1 m<sup>2</sup>  
建物の構造・面積 R C造 2階 延床面積 7 8 8 . 0 4 m<sup>2</sup>  
建築年月 昭和 5 8 年 2月

入園児童数 (H 2 3 . 4 . 1 現在) 定員 9 0 人

組名	年長 (らいおん組)	年中 (うさぎ組)	年少 (ねこ組)	3歳児未満 (りす組)	合計
男	1 1	1 6	5	6	3 8
女	1 5	8	7	5	3 5
合計	2 6	2 4	1 2	1 1	7 3

公印の保管及び各種簿冊は良く整備されている。保育日誌及び連絡帳からきめ細かな保育をされていることが伺えた。避難訓練、消防設備点検、遊具の検査等の災害対策は適正になされている。

平成23年4月1日現在の定員数は90人であるが、入園児童数は、73人となっており、0歳児は生後10ヶ月から受け入れを行っている。

通常保育の他に、平日土曜日延長保育事業を行っており、保護者の子育て支援に貢献できていると思われる。

保育室等は、きれいに整理整頓され、落ち着いた環境で保育が行われている。今後、より一層児童を安心して楽しく育てられる保育を目指されることを望む。

### 柿浦保育園

所在地 大柿町柿浦2161番地  
敷地面積 1,850.88㎡  
建物の構造・面積 CB造2階 延床面積563.19㎡  
建築年月 昭和48年3月

入園児童数（H23.4.1現在） 定員 45人

組名	年長 (らいおん組)	年中 (ねこ組)	年少 (うさぎ組)	3歳児未満 (りす・ひよこ組)	合計
男	3	3	3	7	16
女	2	4	3	4	13
合計	5	7	6	11	29

公印の保管及び各種簿冊は良く整備されている。出勤簿・休暇簿の年次休暇の累計が条例改正前のものになっているので、今後は、十分留意され記入されたい。保育日誌及び連絡帳からきめ細かな保育をされていることが伺えた。避難訓練、消防設備点検、遊具の検査等の災害対策は適正になされているが、耐震については補強が必要と思われる。

平成23年4月1日現在の定員数は45人であるが、入園児童数は29人となっており、0歳児は生後10ヶ月から受け入れを行っている。未満時の入園児童数が多いため、保育士の人数の確保が必要と思われる。

通常保育の他に土曜日延長保育事業を行っている。

雨季になると湿度が高くなるため、廊下等が湿気で滑りやすくなるので、児童や職員の転倒等に十分配慮され、事故・けがの発生について、未然防止をさらに充実されたい。保育室等は、きれいに整理整頓され、落ち着いた環境で保育が行われている。今後、より一層児童を安心して楽しく育てられる保育を目指されることを望む。

### 飛渡瀬保育園

所在地 大柿町飛渡瀬80番地1  
敷地面積 1,625.96㎡  
建物の構造・面積 RC造2階 延床面積561.29㎡  
建築年月 昭和53年2月

入園児童数（H23.4.1現在） 定員 60人

組名	年長 (ぞう組)	年中 (うさぎ組)	年少 (あひる組)	3歳児未満 (りす・ひよこ組)	合 計
男	6	8	13	5	32
女	6	7	4	4	21
合計	12	15	17	9	53

公印の保管及び各種簿冊は良く整備されているが、出勤簿・休暇簿の年次休暇の累計が条例改正前のものになっているので、今後は、十分留意され記入されたい。保育日誌及び連絡帳からきめ細かな保育をされていることが伺えた。避難訓練、消防設備点検、遊具の検査等の災害対策は適正になされている。

平成23年4月1日現在の定員数は60人であるが、入園児童数は53人となっており、0歳児は生後6ヶ月から受け入れを行っている。  
通常保育の他に一時保育事業を行っている。

保育室等は、きれいに整理整頓され、落ち着いた環境で保育が行われている。  
今後、より一層児童を安心して楽しく育てられる保育を目指されることを望む。

#### 柿浦児童館

所在地 大柿町柿浦2579番地4  
敷地面積 686.8㎡  
建物の構造・面積 RC造3階 延床面積805.67㎡  
1階 隣保館 284.72㎡  
2階 児童館 257.75㎡  
3階 隣保館 263.20㎡  
建築年月 昭和57年3月

施設内はきれいに整理整頓されている。諸帳簿については、条例にあるように、日誌・職員名簿等13項目あるが、常備されていないものもあるので整備し業務に努められたい。特に日誌については、日々の児童の様子や保護者とのかかわりを含め、業務に極めて重要な書類となるので、早急に整備されたい。また、出勤簿・休暇簿等は表紙を付け、簿冊として整備されたい。

備品の管理については、備品台帳及び備品シールが更新されていないので、早急に事務を進められたい。

## 産 業 部

### 8 農林水産課

#### 水産業振興施設

大柿町に設置されている水産業振興施設は次のとおりである。

施設区分	所 在 地				合 計
	深江	大原	柿浦	飛渡瀬	
漁業用作業保管施設	2	4	1		7
漁船保全施設	2	2	2	1	7
漁船係留施設		2	3	2	7
製氷・貯氷施設		1	1		2
漁船用補給施設	1	1	1		3
カキ筏共同作業施設			1		1
合 計	5	10	9	3	27

上記施設のうち、柿浦製氷・貯氷施設、大原漁船用補給施設について監査を行った。

#### 柿浦製氷・貯氷施設

所在地 大柿町柿浦 3 1 6 2 番地 8  
 敷地面積 4 6 . 8 3 m<sup>2</sup>  
 建物の構造・面積 S造3階 延床面積 1 0 0 . 3 6 m<sup>2</sup>  
 自動製氷装置 一式 (日産 1 t・貯氷庫 2 t)  
 建築年月 平成 7 年 3 月  
 年間利用状況 (H 2 1 年度)  
 販売高 1, 0 7 8, 9 0 0 円 供給数量 約 6 5 t

漁獲物の鮮度保持のため漁業者に氷を有料で提供する施設である。管理は、指定管理者として大柿町漁業協同組合と協定書を締結して運営している。

1 コイン 3 5 0 円で、1 回の氷の量は 5 kg である。平成 2 1 年度の氷販売供給数量は 6 5 t、販売高は 1, 0 7 8 千円となっている。

施設内外とも良く整理されている。

#### 大原漁船用補給施設

所在地 大柿町大原 6 1 7 4 番地 6 4  
 敷地面積 8 4 . 1 5 m<sup>2</sup>  
 施設の規模・構造 管理棟 (RC造) 1 棟 延べ 2 1 . 0 9 m<sup>2</sup>  
 地価タンク 3 基 (A重油 2 0 kℓ, ガソリン 5 kℓ, 軽油 1 0 kℓ)  
 建築年月 平成 3 年 3 月

年間利用状況（H21年度）

販売高 27,599,236円 利用回数 約1,200回

動力漁船の燃料補給を行う施設である。管理は、指定管理者として大原漁業協同組合と協定書を締結して運営している。平成21年度の利用料(A重油)は27,599千円となっている。

施設周辺はきれいに整理整頓されている。

### 江田島市交流促進センター

所在地 大柿町小古江1944番地4  
敷地面積 838㎡  
建物の構造・面積 RC造2階 延床面積363.786㎡  
建築年月 平成7年12月

年間利用状況（H21年度）

販売高 27,258,438円 利用人数 9,000人

この施設は、本市の地域特産物である農水産物の紹介と販売を行うことにより、農水産業の振興を図るとともに、地域居住環境の整備とあわせ地域住民の活動の場として地域住民の環境を改善するための施設である。

施設の管理は、平成23年4月から余防生産振興組合へ委託している。

建物内外は整理整頓されている。

2階会議室の利用は、現在利用申請がないが利用があった場合には、利用簿・申請書の管理は処理をされたい。

### 大柿産品加工センター

所在地 大柿町大原706番地2  
敷地面積 1,664㎡  
建物の構造・面積 RC造1階 延床面積155.045㎡  
建築年月 平成6年3月

年間利用状況（H22年度）

利用回数 52回 利用人数 268人

この施設は、地域特産物である農水産物を加工することにより付加価値を付け関係者の所得向上を目指すとともに、地域色の強い産品を開発することにより都市住民に地域を紹介し、さらに都市との交流の場とするための施設である。

毎週火曜日に、味づくり研究会の会員が産品づくりをしている。調理室及び調理器具等はきれいに整理整頓されており、清潔感があった。これからも、産品の研究開発や他市への交流の場となるようお願いしたい。

## 9 商工観光課

### 竹炭工房おおがき

所在地	大柿町大原5093番地1		
敷地面積	1,000㎡		
建物の構造・面積	竹炭窯用上屋	木造	275.40㎡
	作業員用プレハブ	非木造	25.92㎡
	作業員用トイレ	非木造	1.94㎡
建築年月	平成12年3月		

竹炭・竹酢液の製造及び施設管理業務は、公益社団法人江田島市シルバー人材センター、竹炭商品梱包作業は、自立支援センターあおぞらに委託している。

竹炭・竹酢液は、浄化・消臭にとっても効果がある。また竹酢液は除草剤や殺虫剤としても効果的であるが、以前に比べ竹炭のブームが下がっているため、売り上げも年々下がってきている。平成22年度の売り上げは、987千円であったが、費用に対しての収益は3分の1しかないため、運営は逼迫している。

竹炭・竹酢液の効果や販売所など市民が周知でき、ブームに関係なく多方面での需要が増えるよう強く望む。

## 土 木 建 築 部

### 10 都市整備課

#### 市営住宅

大柿町に設置されている市営住宅は次のとおりである。

住宅名	所在地	建物構造	棟数	管理戸数	入居世帯数	入居率(%)
大原大附	大原 126 番地 1	木造	2	3	1	33.3
新きとう	大原 6176 番地 27	RC	1	12	12	100.0
宮の下	大原 2054 番地 4	木造	1	2	1	50.0
峠	大原 2200 番地 1	CB	1	6	5	83.3
大原坊地	大原 2314 番地 4	木造	2	3	3	100.0
佐古	大原 2447 番地 3	CB	1	4	3	75.0
平畑	大原 3444 番地、3445 番地	CB	1	2	1	50.0
			1	3	0	0.0
			1	5	1	20.0
寄濤	大原 6173 番地 1	PC	2	8	3	37.5
平下	大君 430 番地	木造	1	2	1	50.0
			1	2	2	100.0
大君山の手住宅 1 号棟	大君 1377 番地	木造	1	2	2	100.0
大君山の手住宅 2 号棟	大君 1377 番地	木造	1	2	2	100.0
大君山の手住宅 3 号棟	大君 1377 番地	木造	1	2	2	100.0
大君山の手住宅 4 号棟	大君 1340 番地(コミュ)	RC	1	3	3	100.0
大君山の手住宅 5 号棟	大君 1340 番地(コミュ)	RC	1	3	3	100.0
大君山の手住宅 6 号棟	大君 1340 番地(コミュ)	RC	1	3	3	100.0
大君山の手住宅 7 号棟	大君 1340 番地(コミュ)	RC	1	2	2	100.0
大君山の手住宅 8 号棟	大君 1340 番地(コミュ)	RC	1	2	2	100.0
大君山の手住宅 9 号棟	大君 1447 番地(コミュ)	RC	1	3	3	100.0
大君南城	大君 1432 番地	RC	1	24	23	95.8
楠田	柿浦 171 番地	PC	1	8	3	37.5
			1	8	5	62.5
			1	8	6	75.0
阿浜	柿浦 990 番地 1	RC	1	12	11	91.7
れい明	柿浦 2586 番地 2	CB	1	5	4	80.0
	柿浦 2587 番地 3		1	6	2	33.3
	柿浦 2587 番地 3		1	4	3	75.0
れい明 4	柿浦 2587 番地 1	PC	1	2	1	50.0

	柿浦 2587 番地 1		1	5	3	60.0
柿浦坊地	柿浦 2705 番地 1	RC	1	18	17	94.4
真道 A・B	飛渡瀬 4027 番地 2	RC	2	18	16	88.9
真道 A(特賃)101・102・201・202・301・302	6			6	100.0	
真道 C	飛渡瀬 4027 番地 2	RC	1	8	8	100.0
久保田	大君 937 番地 1 (引揚者)	木造	1	1	0	0.0
合 計				207	163	78.7

※入居世帯数はH23.4.1現在

家賃収入状況 (大柿町の区域内にある住宅のみ, 平成23年3月末現在, 単位: 円・%)

区 分	調定額	収入済額	収入未済額	収納率
22年度分	32,376,800	25,603,735	6,773,065	79.1
滞納繰越分	7,919,210	104,550	7,814,660	1.3

※収納率は, 小数点第2位以下を四捨五入。

上記住宅のうち, 新きとう住宅について監査を行った。

### 新きとう住宅

所在地	大柿町大原 6 1 7 6 番地 2 7
敷地面積	1,642.63㎡
建物の構造・面積	RC造2階 延床面積1,048㎡
建築年月	平成21年12月
管理戸数	12戸 (平成23年4月1日現在入居戸数 12戸)

この公営住宅は, 築後1年でまだ新しく周辺のゴミの散乱や大きな破損箇所は見当たらないが, 外壁・廊下に亀裂があるため早急に修繕をされたい。

入居者には高齢者が多いため電動車でも移動が可能なように, スロープや, 2階建てではあるがエレベーターを設置している。これからも, 事故防止のためエレベーター等の点検管理には十分配慮されたい。

平成23年3月末現在の大柿町区域内にある公営住宅の家賃収納状況は, 平成22年度分が79.08%, 滞納繰越分が1.32%となっている。家賃滞納状況の改善に努められたい。

## 11 下水道課

### 大柿浄化センター

所在地	大柿町深江 3 3 5 5 番地 1		
敷地面積	1 0, 6 0 0 m <sup>2</sup>		
建物の構造・面積	管理汚泥棟	R C 造 2 階	延床面積 3 4 4. 5 2 m <sup>2</sup>
	処理槽	R C 造 1 階	延床面積 3 1 7. 1 5 m <sup>2</sup>
	汚泥ポンプ室	R C 造地下 1 階	延床面積 1 3. 2 0 m <sup>2</sup>
	貯水槽	R C 造地下 1 階	延床面積 1 2. 4 8 m <sup>2</sup>
	混和池	R C 造地下 1 階	延床面積 1 5. 0 0 m <sup>2</sup>
建築年月	平成 1 5 年 3 月		

大柿町の公共下水道の終末処理場としての施設である。

管理は(有)江能環境整備に業務を委託しており、週 2～3 回点検業務をしている。  
また地震、停電等、不測の事態に適切な対処ができるよう管理を徹底されたい。

# 消 防 本 部

## 12 消防本部 総務課

### 消防屯所

大柿町を受持区域とする消防団第4方面隊には、深江、大古、大君、柿浦、飛渡瀬の5分団が設置されており、2消防屯所について監査した。

#### 大古消防屯所

所在地	大柿町大原1118番地3
敷地面積	159.46㎡
建物の構造・面積	RC造2階 延床面積144㎡
建築年月	昭和50年3月
分団ポンプ車	登録番号 広島800さ4224 初年度登録 平成13年2月 車検有効期限 平成25年2月 走行キロ数 3,712km (確認日 5月10日現在) 車両使用簿の有無 有

#### 分団小型動力ポンプ積載車

登録番号	広島800さ5583
初年度登録	平成14年1月
車検有効期限	平成24年1月
走行キロ数	2,303km (確認日 5月10日現在)
車両使用簿の有無	有

車両使用簿の記入及び車両の清掃、整備は良好である。消防格納庫、待機室も整理されている。またその他諸帳簿も適正に管理されている。

大雨で降水量の多い時は、約20分間で消防屯所前の道路が冠水状態となり、消防自動車が出動できにくい状態となる。そのため、救助活動が遅れ市民に迷惑をかけることが最近の課題である。

屯所を管理する大古分団長の立会いに感謝する。

## 飛渡瀬消防屯所

所在地 大柿町飛渡瀬 2 4 番地 6  
敷地面積 7 5 4 . 0 6 m<sup>2</sup>  
建物の構造・面積 R C 造 2 階 延床面積 1 6 0 . 6 5 m<sup>2</sup>  
建築年月 平成 4 年 2 月  
分団ポンプ車 登録番号 広島 8 8 さ 7 8 0 3  
初年度登録 平成 9 年 2 月  
車検有効期限 平成 2 5 年 3 月  
走行キロ数 5 , 2 2 9 km (確認日 5 月 1 1 日現在)  
車両使用簿の有無 有

### 分団小型動力ポンプ積載車

登録番号 広島 8 0 0 さ 7 0 1 7  
初年度登録 平成 1 5 年 2 月  
車検有効期限 平成 2 5 年 3 月  
走行キロ数 2 , 2 5 6 km (確認日 5 月 1 1 日現在)  
車両使用簿の有無 有

車両使用簿の記入及び、車両の清掃、整備は良好である。また、備品の管理及び屯所内の整理整頓は良好である。消防格納庫、2階の待機室も整理されている。屯所を管理する飛渡瀬分団長の立会いに感謝する。

# 教 育 委 員 会

## 13 学校教育課

### 大原教職員住宅

所在地	大柿町大原2054番地4		
敷地面積	226.37㎡		
建物の構造・面積	RC造2階	延床面積	116.11㎡
建築年月	平成元年3月		
管理戸数	4戸（平成23年4月1日現在入居戸数		3戸）

敷地内はきれいに整理している。外壁の亀裂もなく、特に問題はない。  
4戸中、1戸空き家である。

### 江田島市立柿浦小学校

所在地	大柿町柿浦1508番地1		
敷地面積	5,858㎡		
建物の構造・面積	校舎	RC造3階	延床面積1,713㎡
	校舎	RC造3階	延床面積 662㎡
	屋内運動場	S 造1階	延床面積 597㎡
建築年月	昭和44年3月		

職員配置（H23.5.1現在）合計11人

校長 小宇根康典	教頭 谷川 千草	教諭 7人	事務員 1人	その他 1人
			うち市費 人	
			うち県費 1人	

児童数（H23.5.1現在）

学年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	特支	合計
男	7	5	3	1	6	3	0	25
女	1	6	4	2	6	2	1	22
合計	8	11	7	3	12	5	1	47

公印の保管及び各種簿冊は良く整備されている。

校内はきれいに整理整頓されている。理科教室は整頓され、薬品の保管は良好である。  
なお、保管庫には、「劇薬」「毒物」等の貼紙をし、事故の未然防止に努められたい。薬品台帳、受払簿の記載はおおむね良好である。

平成22年度において、不登校児童はなくいじめはない。

雨季になると湿度が高くなるため、廊下等に湿気が溜まり滑りやすくなるので、児童や職員の転倒等に十分配慮され、事故・けがの発生について、未然防止をさらに充実さ

りたい。

### 江田島市立飛渡瀬小学校

所在地 大柿町飛渡瀬 1 6 3 3 番地  
敷地面積 3, 2 1 9 m<sup>2</sup>  
建物の構造・面積 校舎 R C 造 3 階 延床面積 1, 2 3 7 m<sup>2</sup>  
校舎 R C 造 3 階 延床面積 1 7 9 m<sup>2</sup>  
屋内運動場 R C 造 1 階 延床面積 7 4 0 m<sup>2</sup>  
建築年月 昭和 4 4 年 3 月

職員配置 (H 2 3 . 5 . 1 現在) 合計 1 1 人

校長 占部 宏一	教頭 前田 直子	教諭 7 人	事務員 1 人	その他 1 人
			うち市費 人	
			うち県費 1 人	

児童数 (H 2 3 . 5 . 1 現在)

学年	1 年	2 年	3 年	4 年	5 年	6 年	特支	合計
男	1	2	5	5	4	9	1	2 7
女	1	0	5	4	4	2	0	1 6
合計	2	2	1 0	9	8	1 1	1	4 3

公印の保管及び各種簿冊は良く整備されている。

校内はきれいに整理整頓されている。理科教室は整頓され、薬品の保管は良好である。  
薬品台帳、受払簿の記載はおおむね良好である。

平成 2 2 年度において、不登校児童はなくいじめはない。

### 江田島市立大古小学校

所在地 大柿町大原 1 2 7 0 番地 1  
敷地面積 1 4, 4 0 0 m<sup>2</sup>  
建物の構造・面積 校舎 R C 造 2 階 延床面積 2, 5 9 2 m<sup>2</sup>  
校舎 R C 造 2 階 延床面積 4 2 7 m<sup>2</sup>  
屋内運動場 R C 造 1 階 延床面積 1, 1 5 8 m<sup>2</sup>  
建築年月 平成 1 6 年 3 月

職員配置 (H 2 3 . 5 . 1 現在) 合計 1 5 人

校長 木葉 良子	教頭 原田 耕造	教諭 9 人	事務員 1 人	その他 3 人
			うち市費 人	
			うち県費 1 人	

児童数（H23.5.1現在）

学年	1年	2年	3年	4年	5年	6年	特支	合計
男	10	11	12	22	19	14	2	90
女	15	16	11	14	21	20	1	98
合計	25	27	23	36	40	34	3	188

公印の保管及び各種簿冊は良く整備されている。

校内はきれいに整理整頓されている。理科教室は整頓され、薬品の保管は良好である。薬品台帳、受払簿の記載はおおむね良好である。

平成22年度において、不登校児童は1件あったが、スクールカウンセラーでの対応や、いじめに関することを含めたアンケートを年4回行い、実態把握に努めた。

江田島市立大柿中学校

所在地	大柿町大原920番地		
敷地面積	21,846㎡		
建物の構造・面積	校舎	RC造3階	延床面積1,916㎡
	校舎	RC造3階	延床面積2,030㎡
	校舎	RC造2階	延床面積126㎡
	屋内運動場	RC造1階	延床面積1,114㎡
建築年月	昭和50年2月		

職員配置（H23.5.1現在）合計20人

校長 藤井 哲也	教頭 西本 浩	教諭 12人	事務員 1人	その他 5人
			うち市費 1人	
			うち県費 1人	

生徒数（H23.5.1現在）

学年	1年	2年	3年	特支	合計
男	25	31	22	1	80
女	25	21	19	0	65
合計	50	52	41	1	144

公印の保管及び各種簿冊は良く整備されているが、自動車登録簿に住所が不備な点があったので、早急に対処されたい。

校内はきれいに整理整頓されている。

理科準備室については、薬品の保管はロッカーに表示されており良好と思われるが、受払簿等が常備されていなく、取得年月日・残量等を明確に記入し、誰が見ても明瞭に把握できるよう早急に市教委作成の様式で帳簿を作成、記入に事故防止に努められたい。また、整理整頓があまりなされていないので、早急に対処されたい。理科準備室に保存し

ている劇薬は、今後も慎重に取扱いされたい。

雨季になると湿度が高くなるため、廊下等に湿気が溜まり滑りやすくなるので、児童や職員の転倒等に十分配慮され、事故・けがの発生について、未然防止をさらに充実されたい。

平成22年度において、不登校生徒は7名で、現在はいない。いじめの指導は1件あったが、現在は小康状態である。

## 14 学校給食共同調理場

### 大柿学校給食共同調理場

所在地 大柿町大原704番地4  
敷地面積 1,715.29㎡  
建物の構造・面積 S造1階 延床面積525㎡  
建築年月 平成5年3月  
1日の供給量 675食（共同調理場分含む）

供給先

保育園	3園	186食
小学校	3校	313食
中学校	1校	162食
合計	7	661食

公印の保管及び各種簿冊は良く整備されているが、出勤簿・休暇簿の年次休暇の累計が条例改正前のものになっているので、今後は、十分留意し記入されたい。

給食実能力1,200食に対して1日当たりの配食数は675食である。配食対象は、大柿町の保育園、小・中学校である。主な賄材料は、入札制度により調達しており、より安価に購入できるよう経費の削減に努力している。また、醤油・味噌に関しては、地元の製品を利用している。

安全点検業務委託として、3ヶ月毎に業者が調理場に入り、器具・機器の使用法、調理方法、調理員の衛生面では、手指の衛生等について点検講評を行っている。

調理場の内部は外部からの感染を防ぐために徹底した管理体制が為れている。引き続き衛生管理に気を配り、安心して安全な給食作りを目指すことを強く望む。

## 15 生涯学習課

### 公民館

大柿町に設置されている公民館は、大柿の1施設である。

### 大柿公民館

所在地 大柿町大原53番地2  
敷地面積 2,470㎡

建物の構造・面積 R C造2階一部S造1階 延床面積2,149.65㎡

建築年月 昭和54年2月

年間利用状況 (H22年度)

利用回数1,593回, 利用者数21,625人 (うち使用料徴収対象者数22人)

公印の保管及び各種簿冊は良く整備されている。また、円滑な運営を図るため、各帳簿については、使用利用簿や使用料についての締日を決めて定期的に整理し確認されるよう努められたい。

館内は整理整頓されており良好である。

### 江田島市灘尾記念文庫, 大柿地区歴史資料館

所在地 大柿町大原1068番地6

敷地面積 2,068㎡ (大柿老人福祉センター併設)

建物の構造・面積 R C造2階 延床面積302.84㎡

1階 大柿地区歴史資料館 床面積147.03㎡

2階 江田島市立灘尾記念文庫 床面積155.81㎡

建築年月 昭和62年3月

年間入館者数 (H22年度) 590人

公印の保管及び各種簿冊はよく整備されている。

1階は古文書を中心に大柿町の歴史資料が展示されている。

2階は大柿町から政界に出られ衆議院議長・文部大臣等を歴任された故灘尾弘吉先生の蔵書を中心に先生が使用された教科書等も展示されている。

また、同フロアには図書館も併設されているが、図書館のシステム一元化により一部の図書を大柿公民館に移管した。現在は図書の貸出は行っていない。

平成22年度の入館者数は590人となっている。

### 大柿自然環境体験学習交流館

所在地 大柿町深江1073番地1

敷地面積 7,406㎡

建物の構造・面積 本館 R C造3階 延床面積1,473.42㎡

浴室部 R C造平屋 延床面積 13.70㎡

体育館 S 造平屋 延床面積 572.62㎡

建築年月 昭和45年2月

設立年月 平成14年4月

年間来館者数 (H22年度) 2,812人

公印の保管及び各種簿冊は良く整備されているが、出勤簿に若干の不備が認められたので早急に対処されたい。利用申請書の記載について、利用者から提出後には必ず、担

当者による確認を行い、サインではなく押印で確認とされたい。

旧深江小学校を活用した学習館である。海辺の自然、ふるさとの自然をテーマに個人やグループの自主的な学習を支援する生涯学習の場として、理科教育、環境教育の復旧活動を行なっている。

平成22年度の利用者数は2,812人である。

環境館ニューズレター「マリンライフ」を毎月発行して、研究発表会、早朝観察会の体験等の記事を伝えている。

また、学校教育等と連携して出張講座や教職員の研修、科学研究、野外観察の指導等学校教育の支援も行なっている。科学研究の指導の成果として、江田島市内の児童生徒が広島県科学賞、メイプル賞など多数受賞している。

また、さとうみ事業としてアサリの調査研究を進める中で、これからは、地元水産業と深く連携、協力していく。

建物内部は整理整頓されており好感が持てた。

今後、ますます充実されることを望むものである。

## 江田島市総合運動公園

所在地	大柿町飛渡瀬1234番地他
敷地面積	8.5ha
建物の構造・面積	建 物 管理棟 W 造平屋 延床面積128㎡ 倉庫棟 RC造平屋 延床面積 89㎡
運動施設	多目的広場（陸上競技場） 400m8コーストラック テニスコート 5面・壁打 1面 ゲートボール場 2面 その他 子供広場、健康広場、園路 駐車場
建築年月	平成6年(供用開始 平成7年4月)
年間利用状況（H22年度）	
利用者数	18,425人（うち使用料徴収対象者数 2団体）

施設の運営は教育委員会で行い、法面の草刈、遊具の点検は管理委託している。

陸上競技は市内の小・中学校の記録会等に利用されている。公園内は良く整備され、樹木等も整備が行き届いている。

平成22年度の利用料の徴収額は11,800円である。

## 第7 まとめ

平成23年度は大柿町区域内の施設を抽出して監査を実施した。

大柿町の全ての施設を監査することは困難なため、今回は33施設（複合施設を含む）とした。

箱物と称する建築物32施設のうち、昭和56年6月耐震構造設計が義務付けられた以前の建物が11施設ある。3月11日東北地方太平洋沖地震により、東日本に甚大な被害が発生し、自然災害の威力、恐ろしさを痛感したところである。災害避難場所として指定されている施設もあるため、防災体制を再検証し、必要があればその対策を速やかに実行されることを切望する。

公共施設の使用料が平成23年度から、「使用料・手数料見直しの基本方針」に基づき見直しが行われ、一部有料となっている。受益者負担の適正化の観点から妥当ではあるが、公共施設の利用の妨げにならないよう、今後、注視する必要がある。また、「公共施設見直しの基本方針」に基づき、江田島市に相応しい施設の統廃合と複合化を目指して、引き続き検討されることを望む。

大柿町区域内の市営住宅の家賃滞納額が、平成23年3月末に於いて平成22年度分収入未済額が677万円、滞納繰越分収入未済額781万円あり、合計1,458万円となっている。前年度新設した収納推進課と連携をとり、滞納整理事務の強化を図り、滞納者に対しては、住宅の明け渡し等のより有効な収納対策を実施されたい。

本年度の当初予算の編成に当たり、大きな柱の一つとして「行財政改革の着実な推進」を掲げているが、地域の活動拠点としての役割が大きい公共施設の整備を怠らないことを望む。

最後に、今回の監査にあたり、関係各位のご協力に謝意を表す。

