過疎地域における固定資産税の課税免除について

「過疎地域の持続的発展の支援に関する特別措置法」及び「江田島市固定資産税の課税免除等に関する条例」に基づき、江田島市内において、製造業、旅館業、農林水産物等販売業及び情報サービス業等の用に供する一定規模以上の設備を取得等した場合、その設備に係る固定資産税の課税免除の適用を受けられます。

１　適用となる要件

(１)　青色申告を行う法人または個人が取得した設備であること

(２)　租税特別措置法第１２条第３項、又は第４５条第２項に規定する特別償却の適用を受けることができる設備であること。

(３)　令和３年４月１日以降に取得した一の生産設備の取得価額の合計額が次の基準額を超えていること。

|  |  |
| --- | --- |
| 対象業種 | 資本金の額等 |
| 5,000万円以下 | 5,000万円超１億円以下 | １億円超 |
| 製造業旅館業 | ５００万円以上 | 1,000万円以上 | 2,000万円以上 |
| 農林水産物販売業情報サービス業等 | ５００万円以上 |

２　対象となる固定資産

(１)　家屋：建物およびその附属設備のうち、直接事業の用に供する部分

(２)　土地：対象となる家屋の垂直投影部分（取得の日の翌日から起算して１年以内に当該家屋の建設に着手した場合に限る。）

(３)　償却資産：機械および装置のうち、直接事業の用に供するもの

３　課税免除を行う期間

　対象となる資産を取得した日以降、初めて課税されるべき年度から３年度分

４　申請手続きについて

　事業の用に供した日の翌年１月３１日までに申請書類等を市長（税務課）に提出してください。

(１)　固定資産税の課税免除等に関する条例による課税免除等の申告書

(２)　申請書付表（新・増設に係る工業生産設備等の明細書）

(３)　法人税申告書　別表16「減価償却資産の償却額の計算に関する明細書」（写）

(４)　法人の定款

(５)　パンフレット等

(６)　各種図面（事業所全体の平面見取図、建物の平面図、機械等の配置図）

(７)　建築工事契約書（写）

(８)　建築確認の確認済証（写）（建築基準法第6条第1項の規定による確認済証）

(９)　土地の売買契約書（写）

(10)　土地及び家屋の登記簿（写）

(11)　特別償却を行っていない場合の理由書

(12)　新設・増設に伴う増加生産額を確認できる書類（決算書（写）等）

●問合せ先・提出先

〒７３７－２２９７

広島県江田島市大柿町大原５０５番地

江田島市市民生活部税務課資産税係

電話：０８２３－４３－１６３６

E-mail：zeimu@city.etajima.lg.jp