

公募住宅一覧表（令和7年7月公募）

【公営住宅・単身入居可能住宅】

住宅名	部屋 番号	階数	所在地	建設 年度	構造	面積 (㎡)	タイプ	間取り(畳)	駐車場	給湯器	E V	家賃(円)				交通機関	備考
												(政令月収) ～104千円	(政令月収) ～123千円	(政令月収) ～139千円	(政令月収) ～158千円		
矢ノ浦北2号住宅	103 105 106 201 202 204 205 301 302 304 305 401 405 406	1～4	江田島町中央 四丁目20番22号	S55	RC	58.00	3DK	洋8、洋6、和5 DK7	有	有	-	15,400	17,800	20,300	22,900	山田バス停 徒歩3分	
切串住宅	102	1	江田島町切串一丁目1 7番16号	S53	RC	51.20	3DK	和6、和4.5 洋4.5、DK6	-	有	-	12,300	14,200	16,200	18,300	切串吹越栈橋 徒歩3分	
新きとう住宅	101 202	1・2	大柿町大原6176番 地27	H21	RC	53.00	2DK	和6、和6、DK8	有	有	-	15,700	18,200	20,800	23,400	大古農協前バス停 徒歩12分	
南住宅	303	3	能美町高田3790番 地2	S62	RC	57.60	2LDK	和6、和6、LDK12	-	風呂釜	-	14,700	17,000	19,400	21,900	南区バス停 徒歩2分	

【公営住宅・一般世帯向住宅】

住宅名	部屋 番号	階数	所在地	建設 年度	構造	面積 (㎡)	タイプ	間取り(畳)	駐車場	給湯器	E V	家賃(円)				交通機関	備考
												(政令月収) ～104千円	(政令月収) ～123千円	(政令月収) ～139千円	(政令月収) ～158千円		
立石1号住宅	104	1	江田島町宮ノ原 二丁目33番1号	H9	RC	69.90	3LDK	和6、和6 洋6、LDK10	有	有	有	19,800	22,900	26,200	29,300	一つ橋川バス停 徒歩1分	
第1南住宅	302	3	能美町高田 3780番地1	H7	RC	71.40	3DK	和8、和8 和4.5、DK8	有	有	-	20,100	23,200	26,500	29,900	南区バス停 徒歩2分 高田栈橋 徒歩15分	
第3南住宅	202	2	能美町高田3782番 地1	H8	RC	73.70	3DK	和8、和8 和4.5、DK8	有	有	-	20,800	24,000	27,500	31,000	南区バス停 徒歩1分	
豊作原住宅	2-2 3-3	2・3	沖美町高祖584番 地1	H10	RC	64.10	2DK	和6、和6 DK8	有	有	-	18,200	21,000	24,000	27,100	豊作原住宅前 徒歩1分	
大間住宅	103	1	沖美町高祖 649番地5	H13	RC	64.10	2DK	和7.5、和6、DK8	有	有	有	18,500	21,300	24,400	27,500	大間バス停 徒歩1分	②④
真道住宅B棟	303	3	大柿町飛渡瀬 4027番地2	H7	RC	69.80	3LDK	和6、和6、洋6 LDK10	有	有	-	19,300	22,300	25,500	28,700	大盤団地バス停 徒歩5分	

【コミュニティ住宅・一般世帯向住宅】

住宅名	部屋 番号	階数	所在地	建設 年度	構造	面積 (㎡)	タイプ	間取り(畳)	駐車場	給湯器	E V	家賃(円)				交通機関	備考
												(政令月収) ～104千円	(政令月収) ～123千円	(政令月収) ～139千円	(政令月収) ～158千円		
大君山の手住宅	9-1	戸建	大柿町大君1442番 地17	H12	RC	80.20	3DK	和6、和6、DK9.5 洋6畳	有	有	-	22,600	26,100	29,900	33,700	南大君バス停 徒歩15分	②

※コミュニティ住宅とは、密集住宅市街地整備促進事業の施行に伴い、その居住する住宅を失うことにより、住宅に困窮すると認められる者に賃貸するため、本市が建設した住宅であり、事業対象者の応募があった場合には、対象者が優先的に入居します。

【備考欄凡例】

- ①…土石流特別警戒区域 ②…土石流警戒区域
③…急傾斜地特別警戒区域 ④…急傾斜地警戒区域