

公募住宅一覧表（令和8年1月公募）

【公営住宅・単身入居可能住宅】

住宅名	部屋番号	階数	所在地	建設年度	構造	面積(m ²)	タイプ	間取り(畳)	駐車場	給湯器	EV	家賃(円)				交通機関	備考
												(政令月収)	(政令月収)	(政令月収)	(政令月収)		
第2黒張住宅1号棟	102	1	能美町中町 4747番地	S63	RC	57.60	2LDK	和6、和6、LDK12	-	風呂釜	-	14,900	17,200	19,700	22,200	黒張バス停 中町桟橋	徒歩2分 徒歩5分

【公営住宅・一般世帯向住宅】

住宅名	部屋番号	階数	所在地	建設年度	構造	面積(m ²)	タイプ	間取り(畳)	駐車場	給湯器	EV	家賃(円)				交通機関	備考
												(政令月収)	(政令月収)	(政令月収)	(政令月収)		
宮ノ原西住宅	401	4	江田島町宮ノ原 二丁目3番1号	H4	RC	63.90	3DK	和6、和6、洋6、DK6	-	風呂釜	-	17,200	19,900	22,800	25,700	宮ノ原2丁目バス停	徒歩2分
立石1号住宅	202	2	江田島町宮ノ原 二丁目33番1号	H9	RC	69.90	3LDK	和6、和6 洋6、LDK10	有	有	有	19,800	22,900	26,200	29,500	一つ橋川バス停	徒歩1分
真道住宅A棟	204	2	大柿町飛渡瀬 4027番地2	H6	RC	69.80	3LDK	和6、和6 洋6、LDK10	有	有	-	19,300	22,300	25,500	28,700	大盤団地バス停	徒歩5分

【改良住宅・単身入居可能住宅】

住宅名	部屋番号	階数	所在地	建設年度	構造	面積(m ²)	タイプ	間取り(畳)	駐車場	給湯器	EV	家賃(円)				交通機関	備考
												(政令月収)	(政令月収)	(政令月収)	(政令月収)		
西の浜新住宅	1-4	戸建	沖美町三吉 2699番地2	S50	RC	55.40	2LDK	1階 LDK10 2階 和6、和4.5	-	有	-	14,200	16,400			三高中学校バス停 三高港	徒歩3分 徒歩7分
西の浜新住宅	2-4	戸建	沖美町三吉 2699番地2	S51	RC	55.40	3DK	1階 DK6、和4.5 2階 和6、和4.5	-	有	-	14,300	16,500			三高中学校バス停 三高港	徒歩3分 徒歩7分

※改良住宅とは、住宅地区改良事業の施行に伴い、その居住する住宅を失うことにより住宅に困窮すると認められる者に賃貸するため、本市が建設した住宅です。事業対象者の応募があった場合には、対象者が優先的に入居します。

【単独住宅・一般世帯向住宅】

住宅名	部屋番号	階数	所在地	建設年度	構造	面積(m ²)	タイプ	間取り(畳)	駐車場	給湯器	EV	家賃(円)				交通機関	備考
												(政令月収)	(政令月収)	(政令月収)	(政令月収)		
間所住宅	302	3	能美町高田 1430番地3	H4	RC	66.67	3DK	和6、和8 和6、DK4.5	有	有	-	45,000	50,000	55,000		高田桟橋前バス停 高田港	徒歩2分 徒歩2分

【備考欄凡例】

- ①…土石流特別警戒区域
- ②…土石流警戒区域
- ③…急傾斜地特別警戒区域
- ④…急傾斜地警戒区域