

資料No.1

江田島市交流定住促進協議会
令和7年3月26日

江田島市交流定住促進事業について

1 移住者数について

以下の①～③の合計数で移住者のカウントを行っている。

- ① 定住促進補助金（新築物件購入補助＋子育て家賃補助）の補助対象者数
- ② 空き家購入補助金の補助対象者のうち、市外からの転入者数
- ③ 空き家バンク利用登録者のうち、移住により利用登録を外した人数

年度	移住世帯数（世帯）	移住人数（名）	累計（H21以降）
平成28年度	11	26	110世帯 245名
平成29年度	11	24	121世帯 269名
平成30年度	11	22	132世帯 291名
令和元年度	4	12	136世帯 303名
令和2年度	7	16	143世帯 319名
令和3年度	22	47	165世帯 366名
令和4年度	34	73	199世帯 439名
令和5年度	26	52	225世帯 491名
令和6年度	29	57	254世帯 548名

※令和6年度については、令和7年2月末日現在の世帯数・人数

2 空き家バンク制度

空き家所有者からの申請を受け、市のホームページへ登録し、物件情報の提供を行う制度。活用できる空き家を移住希望者へ提供することが大きな目的であるため、市外居住者には物件案内、移住相談などの対応をする。

年度	新規登録（件数）			成約（件数）		
	売買	賃貸	計	売買	賃貸	計
平成28年度	12	9	21	12	6	18
平成29年度	11	12	23	11	9	20
平成30年度	14	7	21	7	6	13
令和元年度	28	8	36	15	8	23
令和2年度	11	7	18	19	2	21
令和3年度	39	10	49	29	10	39
令和4年度	35	9	44	30	9	39
令和5年度	30	12	42	22	12	34
令和6年度	23	12	36	18	5	23
合計	348	102	450	207	137	344

※令和6年度については、令和7年2月末日現在の件数

3 定住促進事業補助金

(1) 江田島市定住促進事業補助金

本市に定住することを目的に、転入した方自らが居住するための家を新築又購入した場合、その費用の一部を補助する。上限額 300 千円。

(2) 江田島市定住促進子育て世帯家賃補助金

子育て世代が転入して賃貸住宅に居住する場合、家賃の一部を助成する。上限は、月額 1 万円までを 12 か月間。

【利用実績】※ () 内は、合計のうち子育て世帯家賃補助金 (R2～)

年 度	利 用 件 数	移住人数 (名)		
		大人	こども	合計
平成 28 年度	11	20	6	26
平成 29 年度	11	19	5	24
平成 30 年度	11	19	3	22
令和元年度	4	8	4	12
令和 2 年度	9 (2)	16 (3)	4 (1)	20 (4)
令和 3 年度	9 (3)	17 (5)	6 (2)	23 (7)
令和 4 年度	11 (2)	19 (3)	11 (5)	30 (8)
令和 5 年度	8 (2)	12 (2)	9 (3)	21 (5)
令和 6 年度	8 (3)	15 (6)	9 (3)	24 (9)
合計	136 (12)	247 (19)	84 (14)	331 (33)

※令和 6 年度については、令和 7 年 2 月末日現在の利用件数・人数

4 江田島市定住促進交通費補助金

江田島市への移住を検討している方が、江田島市を訪問する際の片道交通費を補助する制度。上限は 20 千円で 1 人につき、2 回まで利用可能。

年 度	利 用 件 数	利用人数 (名)	利用者住所 (地域・件数)
平成 28 年度	8	11	東京 4・関東 2・関西 2
平成 29 年度	14	26	東京 4・関東 6・関西 1・九州 3
平成 30 年度	8	12	東京 2・関東 1・関西 1・九州 2 北海道 1・海外 1
令和元年度	7	12	東京 4・関東 1・関西 1・海外 1
令和 2 年度	2	4	東京 1・関東 1
令和 3 年度	3	6	東京 1・関西 2
令和 4 年度	8	15	東京 3・関西 4・北海道 1
令和 5 年度	6	8	東北 2・関東 2・中部 3
令和 6 年度	6	8	東京 1・北海道 1・中部 2・関東 2
合計	62	102	東京 20・関東 15・中部 5・ 関西 11・九州 5・東北 2・北海道 2・海外 2

※令和 6 年度については、令和 7 年 2 月末日現在の利用件数・人数

5 移住定住フェアなどにブース出展

年 度	開 催 地 (日 程)	イベント名	相談件数 (件・名)	
			件数	人数
平成 28 年度	東京	瀬戸内くらしフェア	20	30
	東京	宮城県・広島県 共同移住フェア	12	16
平成 29 年度	東京	ひろびろ広島くらしフェア	10	13
	東京	ひろびろ広島くらしフェア vol. 2	15	—
	東京	ふるさと回帰フェア 2017	—	—
平成 30 年度	東京	ひろしまCターンフェア 2018	8	9
	大阪	朝日 U・I ターン相談会	1	1
令和元年度	東京	ひろしまCターンフェア 2019	5	—
	大阪	中四国フェア in 大阪	4	6
	東京	ひろしま U・I ターンフェア 2019	15	22
	横浜	地域の魅力発見フェア	—	—
令和 2 年度	オンライン	UIJ ターンフェア 2020	1	1
	オンライン	ひろしまCターンフェア	0	0
令和 3 年度	オンライン	ひろしま U・I ターンフェア 2021	1	1
	オンライン	ひろしまCターンフェア 2021	0	0
令和 4 年度	東京	ひろしまCターンフェア 2022	15	23
	大阪	中四国フェア in 大阪	6	9
	東京	ひろしま U・I ターンフェア 2022	26	30
	東京	移住の本音フェス 2022	7	8
令和 5 年度	東京	広島広域都市圏移住フェア 2023	13	15
	大阪	中四国フェア in 大阪	10	16
	東京	オールひろしま移住フェア 2023	9	10
令和 6 年度	東京 (R5. 9. 7)	広島広域都市圏移住フェア 2024	13	17
	大阪 (R5. 10. 19)	中四国フェア in 大阪	12	14
	東京 (R5. 11. 24)	オールひろしま移住フェア 2024	15	10

6 情報発信

(1) 江田島市移住・定住ポータルサイト「hodohodo」

市が令和3年2月に開設した移住・定住に特化したサイト。島での「暮らし」、「しごと」、「住まい」など、移住検討の際に必要な情報を総合的に閲覧することができる。空き家バンクも掲載している。

年/月	訪問者数 (人)	ページビュー数 (件)	空き家バンクアクセス数 (件)
R6.4月	3,551	29,512	6,341
5月	4,061	35,988	7,225
6月	3,970	34,651	7,018
7月	3,829	31,705	6,946
8月	3,597	38,399	6,645
9月	4,439	42,807	7,912
10月	3,851	33,976	7,235
11月	3,668	32,193	6,710
12月	3,241	31,201	5,846
R7.1月	4,202	37,271	7,222
2月	4,709	36,720	7,242
合計	43,118	384,423	76,342
前年比較	40,178	360,459	74,808

(2) 空き家バンク物件のVR案内

江田島市移住・定住ポータルサイト「hodohodo」内に掲載されている空き家バンク物件を、360度のVR映像によってバーチャルで案内するもの。

年/月	VR公開件数	訪問数 (件)	閲覧数 (件)
R6.4月	41	2,002	2,306
5月	45	4,330	5,047
6月	50	4,138	4,422
7月	52	4,406	4,604
8月	61	6,093	6,571
9月	62	8,425	8,445
10月	52	5,198	4,854
11月	65	5,339	5,725
12月	58	4,507	4,161
R7.1月	60	7,488	7,619
2月	69	6,954	6,898
合計	-	58,880	60,652
前年比較	-	59,538	69,075