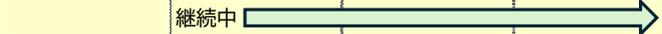
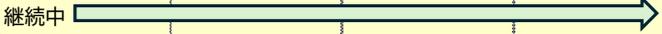
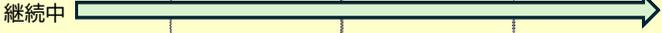
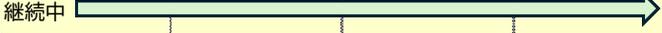
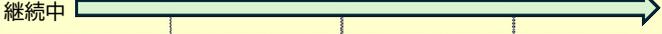
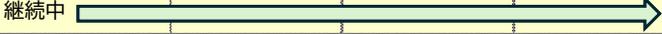
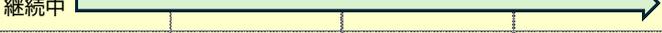
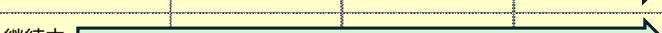
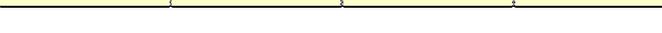


空き家等対策の取組状況について

1. 空き家等対策の取組

(1) 主な取組内容

項目	R4	R5	R6	R7
固定資産税の納税通知書の活用	継続中 			
	市税務課と連携し、空き家補助金の案内を同封			
所有者等に対するダイレクトメールの送付(令和3年度実施) 空き家リーフレットの作成、活用	継続中 			
		2,450部	2,450部	2,450部
講演会等の開催	継続中 			
	1回	1回	1回	1回
管理代行サービスの提供	継続中 			
	シルバー人材センターと協定締結(R6年度)			
所有者と近隣住民等の関係構築	継続中 			
	希望があれば相談者情報を通知文へ記載して送付			
空き家バンクの運営充実	継続中 			
※右の数字は成約件数	39件	34件	24件	24件
自治会等と連携した空き家等の掘り起し・情報発信	継続中 			
	自治会連合会総会で空き家対策の取組について周知			
空き家活用モデル事業	継続中 			
	市が空き家を直接借上げ、改修した後に希望者へ貸出(3戸)			
安全対策措置の通知	継続中 			
緊急安全措置	実施(1戸)		実施(1戸)	
空き家相続登記補助、空き家家財処分補助	継続中 			
空き家購入補助、DIY用具・材料購入費補助、修繕補助	継続中 			
空き家除却支援補助、除却後跡地適正管理補助	継続中 			
危険家屋除却費補助、空き家除却支援補助	継続中 			
定住促進事業補助	継続中 			

(2) 安全対策措置の通知

	R3	R4	R5	R6	R7
江田島町	11	4	8	9	4
能美町	8	4	3	8	1
沖美町	3	4	5	3	6
大柿町	21	15	7	7	6
年度合計	43	27	23	27	17

R7.12月未現在

(3)住民等からの相談対応

	R3	R4	R5	R6	R7
対応依頼	45	37	48	50	52
事業者の紹介	9	0	0	2	5
活用・解体	11	7	5	15	14
補助制度	15	2	2	20	8
年度合計	80	46	55	87	79

R7.12 月末現在

(4)空き家補助実績

補助名称	上限金額	補助率	~H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	合計
空き家相続登記等補助	5万円	1/2	1	10	9	11	13	13	14	5	76
家財道具等処分補助	5万円	1/2	-	-	-	-	6	9	5	2	22
空き家購入補助	30万円	3/10	3	11	12	19	31	31	33	29	169
空き家修繕補助	30万円	3/10	-	3	9	11	16	14	10	22	85
DIY用具・材料購入補助	5万円	1/2	0	3	5	6	5	4	1	2	26
空き家除却支援補助	10万円	1/10	13	14	8	12	24	26	17	27	141
除却後跡地適正管理補助	植樹 3万円	植樹10/10	1	0	0	1	0	0	0	0	2
	舗装10万円	舗装1/2	0	3	0	1	3	0	4	2	13
危険家屋除却補助	50万円	1/2	24	3	1	1	4	2	2	3	40
合計			42	47	44	62	102	99	86	92	574

R7.12 月末現在

(5)空家等対策計画に係る数値目標

当該計画に係る目標値の達成状況	目標値	R4	R5	R6	R7
空き家の利活用 (空き家バンク成約数+購入、修繕補助数)	35	57	51	47	33
空き家バンク成約数		39	34	24	24
空き家購入、修繕補助数 (空き家バンク未成約者)		18	17	23	9
空き家の除却 (除却支援補助数+危険空家除却補助数)	20	28	28	19	30

R7.12 月末現在