

資料No.2

江田島市交流定住促進協議会
令和8年3月23日

江田島市交流定住促進事業について

1 移住者数について

以下の(1)～(3)の合計数で移住者のカウントを行っている。

- (1) 定住促進補助金（新築物件購入補助＋子育て家賃補助）の補助対象者数
- (2) 空き家購入補助金の補助対象者のうち、市外からの転入者数
- (3) 空き家バンク利用登録者のうち、移住により利用登録を外した人数

年度	移住世帯数（世帯）	移住人数（名）	累計(H21以降)
令和3年度	22	47	165世帯 366名
令和4年度	34	73	199世帯 439名
令和5年度	26	52	225世帯 491名
令和6年度	27	58	252世帯 549名
令和7年度	24	46	276世帯 595名

※令和7年度は、令和8年2月末日現在の件数。累計は平成21年からの延べ件数。

2 市での相談数

市窓口に移住相談のため訪れた方のカウントを行っている。

年度	相談数
令和3年度	未集計
令和4年度	19件
令和5年度	13件
令和6年度	18件
令和7年度	12件

※令和4年から相談票でのカウントを開始。

令和7年度は、令和8年2月末日現在の件数。

3 空き家バンク制度

空き家所有者からの申請を受け、市のホームページへ登録し、物件情報の提供を行う制度。活用できる空き家を移住希望者へ提供することが大きな目的であるため、市外居住者には物件案内、移住相談などの対応をする。

年度	新規登録（件数）			成約（件数）		
	売買	賃貸	計	売買	賃貸	計
令和3年度	39	10	49	29	10	39
令和4年度	35	9	44	30	9	39
令和5年度	30	12	42	22	12	34
令和6年度	32	12	44	18	6	24
令和7年度	37	5	42	22	5	27
累計	394	106	500	229	143	372

※令和7年度は、令和8年2月末日現在の件数。累計は平成19年からの延べ件数。

4 定住促進事業補助金

(1) 江田島市定住促進事業補助金

本市に定住することを目的に、転入した方自らが居住するための家を新築又購入した場合、その費用の一部を補助する。上限額 300 千円。

(2) 江田島市定住促進子育て世帯家賃補助金

子育て世代が転入して賃貸住宅に居住する場合、家賃の一部を助成する。上限は、月額 1 万円までを 12 か月間。

【利用実績】※ () 内は、合計のうち子育て世帯家賃補助金 (R2～)

年 度	利 用 件 数	移住人数 (名)		
		大人	こども	合計
令和 3 年度	9 (3)	17 (5)	6 (2)	23 (7)
令和 4 年度	11 (2)	19 (3)	11 (5)	30 (8)
令和 5 年度	8 (2)	12 (2)	9 (3)	21 (5)
令和 6 年度	9 (3)	16 (6)	9 (3)	25 (9)
令和 7 年度	7(0)	13(0)	2(0)	15(0)

※令和 7 年度は、令和 8 年 2 月末日現在の件数。

5 江田島市定住促進交通費補助金

江田島市への移住を検討している方が、江田島市を訪問する際の片道交通費を補助する制度。上限は 20 千円で 1 人につき、2 回まで利用可能。

年 度	利 用 件 数	利用人数 (名)	利用者住所 (地域・件数)
令和 3 年度	3	6	東京 1・関西 2
令和 4 年度	8	15	東京 3・関西 4・北海道 1
令和 5 年度	7	9	東北 2・関東 2・中部 3
令和 6 年度	6	8	東京 1・関東 2・北海道 1・中部 2
令和 7 年度	5	6	東京 2・関東 2・中部 1

※令和 7 年度は、令和 8 年 2 月末日現在の件数。

6 広島中央地域連携中枢都市圏宿泊助成

広島県の交通費補助 (関東 1 都 3 県に居住する方が対象) を使用した方が、江田島市を訪問し宿泊する際の宿泊費を補助する制度。上限は 5 千円で 3 泊まで利用可能。

年 度	利 用 件 数	利用人数 (名)	利用者住所 (地域・件数)
令和 3 年度	0	0	
令和 4 年度	1	2	神奈川 1
令和 5 年度	1	1	東京 1
令和 6 年度	8	13	東京 5・埼玉 1・千葉 2
令和 7 年度	1	2	埼玉 1

※令和 7 年度は、令和 8 年 2 月末日現在の件数。

7 移住定住フェアなどにブース出展

年 度	開 催 地 (日 程)	イベント名	相談件数 (件・名)	
			件数	人数
令和3年度	オンライン	ひろしまU・Iターンフェア 2021	1	1
	オンライン	ひろしまCターンフェア 2021	0	0
令和4年度	東京	ひろしまCターンフェア 2022	15	23
	大阪	中四国フェア in 大阪	6	9
	東京	ひろしまU・Iターンフェア 2022	26	30
	東京	移住の本音フェス 2022	7	8
令和5年度	東京	広島広域都市圏移住フェア 2023	13	15
	大阪	中四国フェア in 大阪	10	16
	東京	オールひろしま移住フェア 2023	9	10
令和6年度	東京	広島広域都市圏移住フェア 2024	13	17
	大阪	中四国フェア in 大阪	12	14
	東京	オールひろしま移住フェア 2024	15	20
令和7年度	東京 (R7.7.6)	ひろしま暮らし&仕事フェア 2025	14	18
	大阪 (R7.10.18)	中四国フェア in 大阪	20	25
	東京 (R7.11.15)	オールひろしま移住フェア 2025	17	19

いずれの移住フェアでも、移住に関する補助金や広島市・呉市との距離、地域コミュニティについての関心が強かった。また、学校や起業に関する支援などについての質問を受けた。



▲ひろしま暮らし&仕事フェア 2025
(R7.7.6)



▲オールひろしま移住フェア 2025
(R7.11.15)

8 情報発信

(1) 江田島市移住・定住ポータルサイト「hodohodo」

市が令和3年2月に開設した移住・定住に特化したサイト。島での「暮らし」、「しごと」、「住まい」など、移住検討の際に必要な情報を総合的に閲覧することができる。空き家バンクも掲載している。

年/月	訪問者数 (人)	ページビュー数 (件)	空き家バンクアクセス数 (件)
R7.4月	6,040	48,939	9,162
5月	6,793	59,915	10,213
6月	5,667	57,959	8,874
7月	5,634	54,979	8,746
8月	6,012	64,163	9,278
9月	5,604	65,078	8,895
10月	7,855	61,972	11,310
11月	8,969	56,884	11,689
12月	6,924	58,577	9,949
R8.1月	7,013	67,181	10,218
2月	6,258	55,409	8,841
合計	72,769	651,056	107,175
前年比較	43,118	384,423	76,342

(2) 空き家バンク物件のVR案内

江田島市移住・定住ポータルサイト「hodohodo」内に掲載されている空き家バンク物件を、360度のVR映像によってバーチャルで案内するもの。

年/月	VR公開件数	訪問数 (件)	閲覧数 (件)
R7.4月	75	7,748	7,398
5月	70	7,762	6,885
6月	68	7,566	6,934
7月	69	6,299	6,698
8月	67	7,377	7,001
9月	69	7,840	6,955
10月	68	6,744	6,768
11月	74	4,685	4,685
12月	76	4,368	5,335
R8.1月	78	4,563	5,436
2月	78	3,024	3,624
合計	-	67,976	67,719
前年比較	-	58,880	60,652

(3) TikTok の実績および分析について

ア 事業の目的

江田島市の移住促進を目的に、自然・教育・人の温かさなどの魅力を TikTok で家族層・若年層へ発信し、認知向上と関心喚起、ユーザーデータ収集を行う。

イ 視聴者属性

年齢層	割合
13～24 歳	9.4%
25～34 歳	17.5%
35～44 歳	18.0%
45～54 歳	31.7%
55 歳以上	23.4%

視聴者の約 55%が 45 歳以上であり、中高年層の視聴が多い。移住はライフステージ上、中高年層と親和性が高いテーマであり、視聴者層が中高年層に偏りやすい傾向がある。

ウ 施策の到達状況

TikTok アナリティクス指標	人数
総視聴者数	54,761 人
フォロワー数	150 人

エ 動画のリストと再生数

内容	再生数 (回)
船で通勤	2.3 万回
空き家 DIY	1.5 万回
移住のリアル編	8,013 回
移住者インタビュー	3,480 回
特産品・絶景編	1,933 回
移住者交流会	1,753 回
移住相談	1,434 回
子育て環境	1,064 回

令和 7 年 8 月 15 日から 10 月 10 日までの間に、8 本の動画を投稿した。最も再生数が伸びた動画は『船で通勤』。江田島市から広島市へ通う移住者の通勤の様子を動画にしたもの。そのほか、『子育て環境』など再生数が伸びなかった動画も、移住フェア等で活用可能な素材であることから、今後も有効に活用していく。



9 商工観光課との連携

(1) 企業説明会

江田島市商工観光課による企業説明会に移住相談ブースを出展した。

参加イベント	相談件数
合同企業説明会 (8月12日)	2件
市内企業合同説明会 (1月31日)	5件

(2) 広島駅 miobyDoTS 展示

広島駅ミナモア miobyDoTS 内の「つながり棚」での展示を開始。「つながり棚」とは、広島23市町と広域都市圏を含む35市町の「魅力」や「旬」を伝える常設棚。

展示期間：令和8年度1月末～3月末



▲合同企業説明会での移住相談ブースの様子



▲miobyDoTS 内の「つながり棚」での展示