

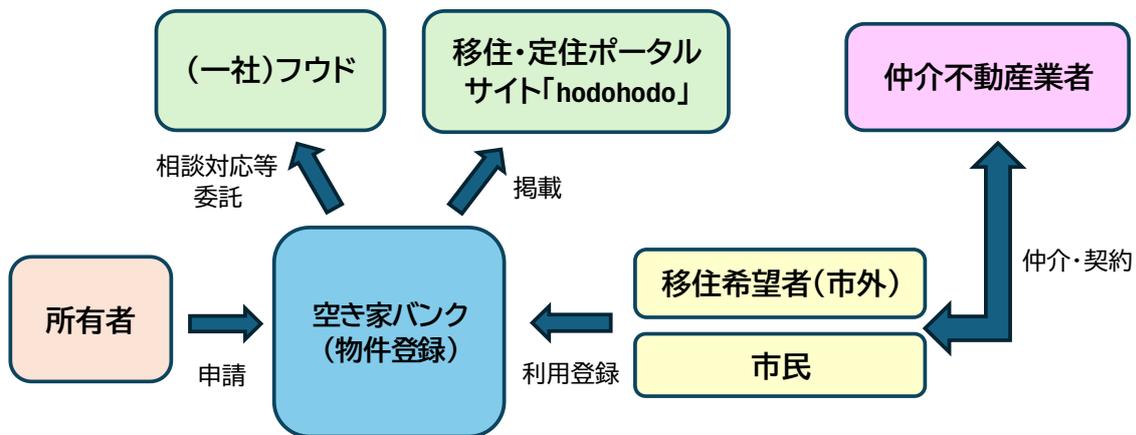
# 移住・定住施策について

## 1 空き家バンク制度

空き家バンク制度は活用できる空き家を移住希望者へ提供することを目的とし、空き家所有者からの申請を受け、市移住・定住ポータルサイト「hodohodo」へ登録し、物件情報の提供を行う制度です。

市民への案内は各仲介不動産業者が行い、市外の移住希望者などへの案内は、委託先の(一社)フウドが行います。

移住希望者が物件を気に入って、購入・賃貸契約を希望する場合は、各仲介不動産業者に繋がっています。



### (1) 空き家バンク登録件数及び成約件数

年度		H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7
新規登録(件数)	売買	14	28	11	39	35	30	32	27
	賃貸	7	8	7	10	9	12	12	7
	計	21	36	18	49	44	42	44	34
成約(件数)	売買	7	15	19	29	30	22	18	19
	賃貸	6	8	2	10	9	12	6	5
	計	13	23	21	39	39	34	24	24

R7.12 月末現在

### (2) 成約者の属性

年度	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7
市内居住者	5	11	4	11	19	17	7	9
市外居住者	8	9	7	28	19	16	16	15
うち県外	2	5	0	8	1	5	3	9
県内	6	4	7	20	18	12	13	6
うち広島市	4	2	4	13	12	8	7	5
不明	0	3	10	0	1	1	1	0

R7.12 月末現在

## (3)空き家バンク成約(地区別)

年 度		R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7
成約件数	江田島	7	4	8	9	10	4	8
	能美	4	7	7	11	7	7	6
	沖美	7	3	10	8	5	6	5
	大柿	5	7	14	11	12	7	5
	合計	23	21	39	39	34	24	24

R7.12 月末現在

## 2 定住促進事業補助金

## (1) 江田島市定住促進事業補助金

本市に定住することを目的に、転入した方自らが居住するための家を新築又購入した場合、その費用の一部を補助します。上限額 300 千円。

## (2) 江田島市定住促進子育て世帯家賃補助金

子育て世代が転入して賃貸住宅に居住する場合、家賃の一部を助成します。上限は、月額1万円までを12か月間。

定住促進事業補助金【利用実績】※( )内は、合計のうち子育て世帯家賃補助金(R2～)

年 度		H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7
利用件数		11	4	9(2)	9(3)	11(2)	8(2)	9(4)	5(0)
移住人数(名)	大人	19	8	16(3)	17(5)	19(3)	12(2)	16(7)	9(0)
	子ども	3	4	4(1)	6(2)	11(5)	9(3)	10(4)	0(0)
	合計	22	12	20(4)	23(7)	30(8)	21(5)	26(11)	9(0)

R7.12 月末現在

## 3 江田島市定住促進交通費補助金

江田島市への移住を検討している方が、江田島市を訪問する際の片道交通費を補助します。上限は20千円で1人につき、2回まで利用可能。

年 度	H30	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7
利用件数	8	7	2	3	8	7	6	5

R7.12 月末現在

## 4 情報発信

市移住・定住ポータル  
サイト「hodohodo」に  
移住者インタビュー5件  
(R7)を掲載しました。



新たに TikTok を活用  
し、8本の動画を投稿し  
ました。  
(江田島市都市整備課)

