

# 江田島市移住交流拠点施設「フウド」の実績(令和3年度)

## 1 フウドの機能

### (1) 施設の開放

交流スペース、移住相談窓口、コワーキングスペース、シェアキッチンを備え、日常的に市内外の人が交流する場を提供している。

### (2) 移住相談

移住希望者からの総合的な移住相談に対応している。

### (3) 空き家案内

移住の際に不可欠な「住」の部分を補うため、令和元年度から新たに空き家バンク登録物件の内覧希望者に対して、現地案内を行っている。

### (4) 交流イベントの開催等

市内外への施設の周知や利用促進、交流機会の提供を図るため、イベントを開催している。

### (5) 企業誘致・企業対応

企業の視察や相談対応などにより、企業のサテライトオフィス誘致を図っている。

### (6) 情報発信

SNSやホームページを利用し、定住促進に対する取組や交流イベントについて、情報発信を行っている。

## 2 実績

### (1) 施設の利用者数

年間利用者総数：1,635人 (R3.4.1~R4.3.31) (人)

月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
利用者数	232	75	61	263	100	0	261	203	178	35	19	208	1,635

※R.8.25~9.31, R4.1.11~2.20の間、緊急事態宣言又はまん延防止措置の発令により休館。

#### 【目的別利用人数】

利用目的	利用者総数			割合
		市民	市外	
コワーキング・ミーティング	330	223	107	20.2%
イベント	301	242	59	18.4%
交流スペース	597	522	75	36.5%
視察・見学	78	30	48	4.8%
シェアキッチン	81	75	6	5.0%
移住相談	102	10	92	6.2%
その他	146	62	84	8.9%
総計	1,635	1,164	471	100.0%

### (2) 移住相談

年間相談件数：139件 (R3.4.1~R4.3.31) (件)

月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
相談件数	15	5	11	16	2	2	23	8	14	17	16	10	139

※移住相談件数は、複数名の場合も1グループ1件として計上しているため、施設利用者(移住相談)の数値と差が生じることもあります。

### (3) 空き家案内

年間案内件数：115件 (R3.4.1~R4.3.31) (件)

月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
案内件数	13	2	6	12	1	0	21	8	13	15	14	10	115

(4) 交流イベントの開催等

開催実績

イベント名	開催日	参加人数(人)
ナイトフウドヨガ	4月8日(木)	5
ナイトフウドヨガ	4月22日(木)	5
移住者交流 day	4月25日(日)	38
竹の恵みをいただきます	4月29日(木)	10
ナイトフウドヨガ	7月15日(木)	6
フウドあそび	7月24日(土)	70
ナイトフウドヨガ	7月29日(木)	4
ナイトフウドヨガ	8月12日(木)	5
ナイトフウドヨガ	10月14日(木)	5
フウド4周年イベント	10月16日(土)	30
ナイトフウドヨガ	10月28日(木)	9
ナイトフウドヨガ	11月11日(木)	4
竹ひごづくりワークショップ	11月25日(木)	13
ナイトフウドヨガ	11月25日(木)	3
地域サロン「島のロングライフを楽しもう会」	11月26日(金)	13
ナイトフウドヨガ	12月9日(木)	3
地域サロン「島のロングライフを楽しもう会」	12月15日(水)	17
ナイトフウドヨガ	12月23日(木)	5
地域サロン「島のロングライフを楽しもう会」	3月23日(水)	14
ナイトフウドヨガ	3月31日(木)	5
	計	264

**(5) 企業誘致・企業対応**

・企業の視察対応など：(延べ) 11 社

企業概要	協議内容等
サイバーセキュリティ会社	日本唯一の情報セキュリティ専門企業。4/7 来訪。地域課題解決への取組を行いたい。地域に精通した社員が確保できれば、拠点を設置。人材確保支援を行う。
アプリサービス会社	市内宿泊施設と連携し、情報発信アプリを試作中。具体的なオフィス設置に繋がるためには、観光協会、教育機関等大きな枠組みでの事業化が必要。
大手電力会社	首都圏近郊でワーキングスペースを運営。黒字化に成功したため、地方での展開を検討中。地方では、大企業を中心とする首都圏企業の社員を送客し、地域の課題と向き合う場としての拠点を考えている。
大手電気通信会社	全国各地での勤務システムを構築中。江田島市ではフウドと共に地域課題との関わり方やワーケーションを研究。R4.4月に社員から希望者を募りワーケーション滞在プランを実行予定。転職なき移住者の獲得を目指す。ワーケーション推進の連携協定視野。
撮影スタジオ、エステ、美容関連事業者	大人の母子向け写真撮影サービス、エステ、美容室を運営。顧客は富裕層。沖美町にコテージタイプの農家民宿を設置したい。自社のテレワーク拠点としても活用したい。事業再構築補助金の取得に向け支援。現在ミカン畑の候補地はT社が取得交渉中。
エンジニア派遣会社	社会貢献活動が行える地域を探している。親子で楽しむロボットコンテストを秋までに開催予定。
デジタルマーケティング会社	R3 東京都から広島市に本社を移転。ワーケーション環境と地域との関われる場を探している。
外国人支援サービス会社	外国人向け不動産サービスを展開。ホームページからフウドに問合せ。次年度視察来訪意向あり。
人事採用コンサル	W社、その他数社で過去に企画した求人マッチング事業の参加者。島しょ部に拠点を設けたい。事務所兼キャリアアップのための交流拠点の設置を内定。R4.4月に物件に入居し適時整備拡張していく。
飲食店経営、不動産事業	移住希望者向け情報発信サービスを開発中。江田島への拠点開設も視野。
デジタルマーケティング会社	キャンプ場賃貸マッチングサービスの展開のため来訪。森林組合等の組織と連携を希望しており、本市での展開は望めない。

## 参加実績

イベント名	開催日
【オンラインイベント】 Radio510	5月10日(月)
【オンラインイベント】 せとうちシェア・ライフ～SDGsな子育て編	6月5日(土)
【オンラインイベント】 ひろしまさとやま未来博2021 メンターセミナー	6月26日(土)
【オンラインイベント】 コワーキング施設を活用した2泊3日の「マイクロワーケーション」という新しい働き方	7月19日(月)
【オンラインイベント】 ひろしまさとやま未来博オープニングイベント	9月5日(日)
【オンライン配信】 移住者リアルトーク配信番組～ひろしまで暮らそう!江田島編	10月13日(水)
HYP P meetup イベント@呉市	11月15日(月)
【取材対応】 NHK BS 「いいいじゅー」	12月
【オンラインイベント】 ひろしまさとやま未来博クロージングイベント	12月19日(日)
【オンラインイベント】 広島県空き家活用勉強会(広島県住宅課主催)講師として参加	3月15日(火)
江田島ロータリークラブ(フウドについてプレゼン)	3月31日(木)

## 3 総括

- ・昨年度に引き続き、いかにコロナ禍でコミュニティスペースを運営すべきかを考える1年となった。人流の定着を図る中での3度の臨時休館は非常に悩ましかったが、そういった状況にも対応していかなければならないと改めて感じた。
- ・イベント開催は、小規模でも継続していけるものを実施したいという考えの下、ヨガ教室や地域サロンを企画運営した。特に地域サロンは、これまで当館をあまり利用したことがない地域の方にもっと利用してほしい、知ってほしいという思いから計画。市社会福祉協議会や地元福祉施設等と連携を図り、地域に必要とされる場所になることを目指した。次年度以降も継続して取り組んでいきたい。
- ・移住相談・空き家案内については、HP「江田島市移住・定住ポータルサイト『hodohodo』」開設以降、年間を通して問い合わせが非常に増えた。成約件数は過去最高の39件と、成果がでた。
- ・今年度の当館関わった移住者は45名であった。
- ・対応が増えた分、素早い対応や関係各所との密なコミュニケーションなど、受け皿の強化を意識していかなければならない。