江田島市市有財産
売却物件情報

［　令和元年（2019年）　版　］

■問い合わせ先
江田島市企画部政策推進課
TEL：0823－43－1631
Mail:seisaku@city.etajima.hiroshima.jp

目　次

	【物件名】	物件番号
江田島町	江田島コミュニティセンター前A・B	1 ・ 2
	旧西沖集会所・西側	3
	旧西沖集会所・東側	4
	旧宮ノ原公民館・隣保館	5
	旧宮ノ原保育園	6
	旧江田島保育園	7
能美町	旧瀬越市営住宅跡地A・B	8 ・ 9
	旧大新開市営住宅跡地	10
	旧高田警察官駐在所	11
	旧高田児童館	12
	旧中町公民館	13
	旧能美中学校テニスコート	14
	旧能美学校給食調理場　（売却済）	15
	旧宮山市営住宅跡地	16
	旧文久樋門管理人住宅	17
	旧大矢市営住宅跡地	18
沖美町	旧沖美支所	19
大柿町	旧横走住宅団地1区画	20
	旧山の手市営住宅予定地B～D	21 ～ 23
	旧大君女性会館跡地	24
	旧峠市営住宅跡地	25
	旧水畑道路用地	26
	新きとう市営住宅の西側A～C　（売却済）	27 ～ 29
	寄濤住宅団地の西南端D～F	30 ～ 32
	旧深江保育園跡地	33
	旧楠田会館	34

【分譲住宅用地】

津久茂住宅用地	1
清能団地	2
大君久保田団地	3
深江住宅団地	4
しおかぜの丘	5

売却に関する留意事項

●市有財産の売却は，原則「競争入札」です。
　先着申込順で売却する場合もありますので，詳しくはお問合せください。

●分筆登記等の敷地整理に期間を要する場合があります。

●建物内の物品整理(処分)など，事前準備を要する場合があります。

●事前相談いただいた物件については，優先的に入札準備に着手します。

●物件の詳細や最新情報については，市ホームページをご確認いただくか，
　政策推進課へ直接お問い合わせください。

【市ホームページURL】
http://www.city.etajima.hiroshima.jp/cms/articles/show/5831

気になる物件を見つけた。

↓

市ホームページをチェック
又は
政策推進課へ電話・メール・FAX

↓

購入したいと思ったら
市ホームページから「申込要領」をダウンロード
又は
政策推進課へ連絡後，郵送

↓

競争入札での売却
又は
先着申込者への売却

☆江田島市公式ホームページ

ここをクリック

江田島市の支援制度

☆個人向け

『江田島市定住促進事業補助金』

⑴　対象者

①　転入前に２年以上継続して江田島市以外に居住しており，定住を目的に転入した者
②　転入後は５年以上継続して江田島市に居住し，生活の本拠を本市におく者
③　転入前１年以内～転入後３年以内に，市内に住宅を新築・購入した者
④　以前に当該補助事業による助成を受けていない人

⑵　補助対象及び補助金の額

①　補助対象

ア　上記の対象者に該当する人
イ　住宅の登記を済ませた人
ウ　住宅に定住する意思表示をした人
エ　新築(建売住宅を含む)又は購入(土地含む)費用が３００万円以上

②　補助金の額

対象経費の３%に相当する額(限度額は３０万円)
ただし，予算の範囲内で補助

⑶　申請

新築又は購入した日から１年以内に「定住促進事業補助金交付申請書」に
必要書類を添えて提出すること。

☞詳しくは**【企画振興課：0823-43-1630】**までお問い合わせください。

☆事業者向け

『企業立地奨励制度』

⑴　適用業種

市の産業振興に寄与すると認められる事業の用に供する施設等
(※風俗営業・性風俗関係特殊営業は不可とする。)

⑵　奨励内容

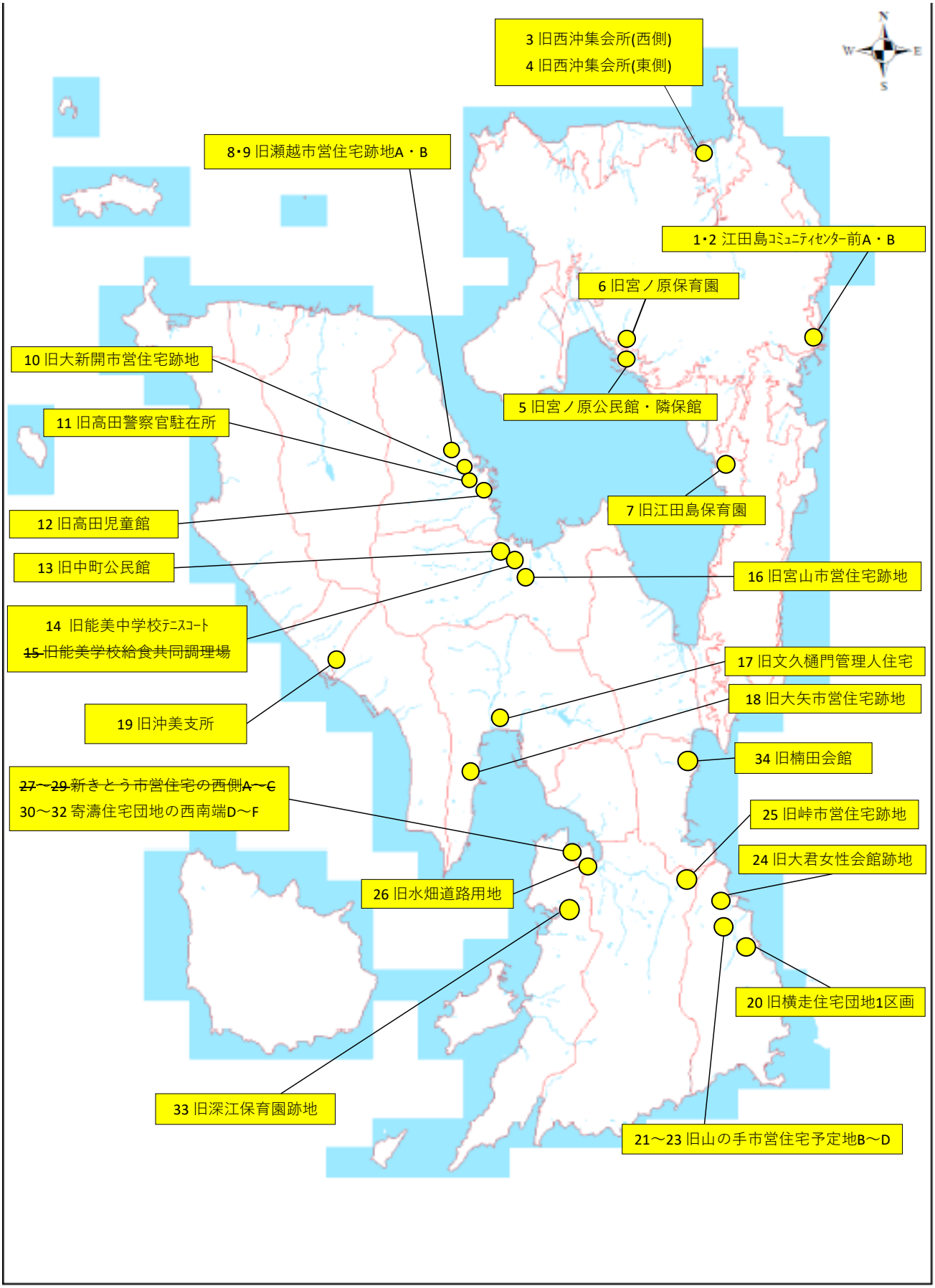
①　企業立地奨励金：新増設した産業施設等に係る固定資産税相当額を，５年間
１００%助成（限度額なし）
②　新規雇用奨励金：新増設した産業施設等に勤務する常勤社員(市内居住)を
雇用した場合，１人当たり５０万円を助成
(※限度額２，５００万円，１回のみ)
③　施設整備奨励金：新増設した産業施設等に投下した固定資産(土地除く)の
固定資産税評価額の１００分の５を助成
(※限度額５００万円，１回のみ)
④　土地取得奨励金：新増設した産業施設等の事業の用に供する購入土地(１，０００㎡
超に限る）の固定資産税評価額の１００分の５を助成
(※限度額１，０００万円，１回のみ)

⑶　適用要件（※次の全ての要件を満たすこと。）

①　産業施設等を新増設し，当該施設に対する投下固定資産総額が３，０００万円以上
②　新規で常勤の雇用者を３名以上雇用し，当該施設の操業を開始した日から
１年経過後の最初の１月１日現在において，その３名が６月以上市内に住所を
有すること。
③　５年以上事業を継続すること。
④　環境に配慮した取組であること。
⑤　産業施設の工事に着手する１月前までに指定の申請を行うこと。

☞詳しくは**【産業企画課：0823-43-1641】**までお問い合わせください。

江田島市売却予定物件位置図



☆ 面積で選ぶ

	～300㎡(100坪以下)	～1,000㎡(300坪以下)	1,000㎡～(300坪以上)
江田島町	江田島ｺﾐｭﾆﾃｨｾﾝﾀｰ前A・B 旧西沖集会所・西（建） 旧西沖集会所・東		旧宮ノ原公民館・隣保館（建） 旧宮ノ原保育園（建） 旧江田島保育園（建）
能美町	旧文久樋門管理人住宅（建） 旧高田警察官駐在所（建）	旧瀬越市営住宅跡地A・B 旧大新開市営住宅跡地 ~~旧能美学校給食調理場（建）~~ 旧宮山市営住宅跡地 旧大矢市営住宅跡地	旧高田児童館（建） 旧中町公民館（建） 旧能美中学校ﾃﾆｽｺｰﾄ
沖美町			旧沖美支所（建）
大柿町	旧横走住宅団地1区画 旧大君女性会館跡地 ~~新きとう市営住宅西側A～C~~ 寄濤住宅団地西南端D～F 旧水畑道路用地	旧山の手市営住宅予定地B 旧山の手市営住宅予定地C 旧山の手市営住宅予定地D 旧峠市営住宅跡地 旧楠田会館（建）	旧深江保育園跡地

※(建)は建物付物件となります。

☆ オススメで選ぶ

	個人へのオススメ （住宅用地）	事業者へのオススメ （事業用地）
江田島町	江田島コミュニティセンター前A・B	旧宮ノ原公民館・隣保館(建) 旧宮ノ原保育園(建) 旧江田島保育園(建) 旧西沖集会所・西(建) 旧西沖集会所・東
能美町	旧瀬越市営住宅跡地A 旧大新開市営住宅跡地 旧宮山市営住宅跡地 旧文久樋門管理人住宅(建) 旧高田警察官駐在所(建)	旧瀬越市営住宅跡地B 旧高田児童館(建) 旧中町公民館(建) 旧能美中学校テニスコート跡地 ~~旧能美学校給食共同調理場(建)~~ 旧大矢市営住宅跡地
沖美町		旧沖美支所(建)
大柿町	旧横走住宅団地1区画 旧大君女性会館跡地 ~~新きとう市営住宅西側A～C~~ 寄濤住宅団地西南端D～F 旧水畑道路用地	旧山の手市営住宅予定地B 旧山の手市営住宅予定地C 旧山の手市営住宅予定地D 旧峠市営住宅跡地 旧深江保育園跡地 旧楠田会館(建)

※(建)は建物付物件となります。

1・2　江田島ｺﾐｭﾆﾃｨｾﾝﾀｰ前A・B

入札売却中

A区画(価格):6，091，000円
B区画(価格):5，968，000円

物件PR：小用港至近

■所在地番:江田島市江田島町小用二丁目7831番103(A),7831番104(B)
■区分:土地
■A区画面積:184.55㎡(約55.9坪)
　B区画面積:184.54㎡(約55.9坪)
■用途地域:都市計画区域内(近隣商業地域)
■建ぺい率:80%　■容積率:200%
■最寄の交通:小用港から徒歩3分
■入札申込受付:2019年7月1日～9月30日
■入札実施日:2019年10月4日
■期間内に応募がなければ，先着申込者へ売却

3　旧西沖集会所・西側

先着申込者へ売却

土地(価格):2，904，000円
建物(価格):　100，000円(+消費税)

物件PR：切串港近し

■所在地番:江田島市江田島町切串三丁目12266番9
■区分:土地・建物
■土地面積:229.03㎡(約69.4坪)
　延床面積:95.66㎡(1977年築・木造1階建)
■用途地域:都市計画区域内(指定なし)
■建ぺい率:70%　■容積率:400%
■最寄の交通:切串港から徒歩5分

4　旧西沖集会所・東側

先着申込者へ売却

■所在地番：江田島市江田島町切串三丁目12267番8
■区分：土地
■土地面積：145㎡（約43.9坪）
■用途地域：都市計画区域内（指定なし）
■建ぺい率：70%　■容積率：400%
■最寄の交通：切串港から徒歩5分
■下水道マンホールポンプ施設部分（12267番10）は売却対象外

価格：2，681，000円

5　旧宮ノ原公民館・隣保館

先着申込者へ売却

■所在地番：江田島市江田島町宮ノ原一丁目16146番1,16146番20
■区分：土地・建物
■土地面積：1,290.34㎡（約391.1坪）
　延床面積：297.60㎡(CB造2階建・公民館)
　延床面積：456.56㎡(RC造2階建ほか・隣保館)
■用途地域：都市計画区域内（第一種住居地域）
■建ぺい率：60%　■容積率：200%
■最寄の交通：小用港から車で10分

土地(価格)：20，020，000円
建物(価格)：　2，830，000円(+消費税)

6　旧宮ノ原保育園

入札売却予定

■所在地番：江田島市江田島町宮ノ原二丁目15677番1
■区分：土地・建物
■土地面積：1,771.15㎡（約536.7坪）
　延床面積：632.37㎡(RC造1階建て)
■用途地域：都市計画区域内（第一種住居地域）
■建ぺい率：60%　■容積率：200%
■最寄の交通：小用港から車で10分
■宅地造成工事規制区域

土地(価格)：18，730，000円
建物(価格)：　1，020，000円(+消費税)

7　旧江田島保育園

入札売却予定

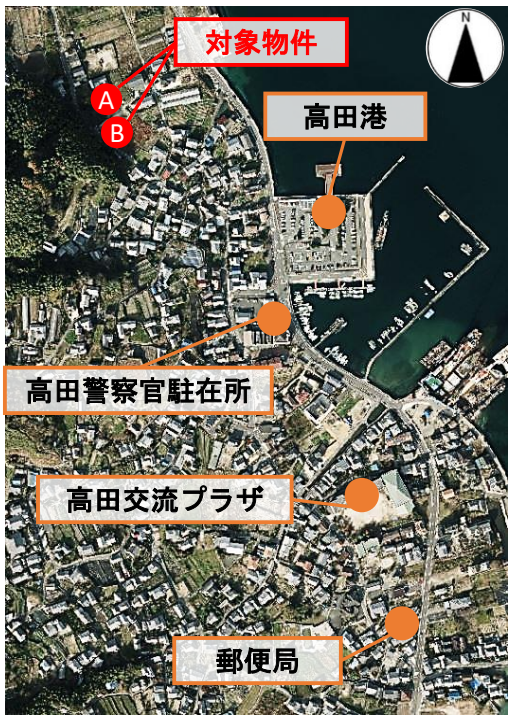
■所在地番：江田島市江田島町中央五丁目18699番6
■区分：土地・建物
■土地面積：1,344.13㎡（約407.3坪）
　延床面積：929.06㎡(1977年築・RC造2階建)
■用途地域：都市計画区域内（近隣商業地域）
■建ぺい率：80%　■容積率：200%
■最寄の交通：小用港から車で10分
■宅地造成工事規制区域

土地(価格)：25，170，000円
建物(価格)：　1，320，000円(+消費税)

物件PR：市街地で利便性良好

8～9　旧瀬越市営住宅跡地 A･B

先着申込者へ売却



物件PR：高田港近し

A区画(価格)：3，714，000円
B区画(価格)：5，976，000円

■所在地番：江田島市能美町高田字小方1110番4(A),1121番1(B)
■区分：土地
■A区画面積：371.33㎡(約112.6坪)
　B区画面積：631㎡(約191.3坪)
■用途地域：都市計画区域外
■建ぺい率：指定なし　■容積率：指定なし
■最寄の交通：高田港から徒歩5分
■B区画は購入申込時に市農業委員会へ申請手続きが必要

10　旧大新開市営住宅跡地

入札売却予定

物件PR：広島市へのアクセス良好

■所在地番：江田島市能美町高田字名高地3412番6,3415番14
■区分：土地
■土地面積(分筆前)：837.86㎡(約253.9坪)
■土地面積(分筆後)：約580㎡(約175.7坪)
■用途地域：都市計画区域外
■建ぺい率：指定なし　■容積率：指定なし
■最寄の交通：高田港から徒歩10分
■分筆など土地整理予定

価格：(未定)円

11　旧高田警察官駐在所

2021年度以降売却予定

物件PR：広島市へのアクセス良好

土地(価格)：2，902，000円
建物(価格)：　　10，000円(+消費税)

■所在地番：江田島市能美町高田字名高地3443番6
■区分：土地・建物
■土地面積：196.16㎡(約59.4坪)
　延床面積：66.1㎡(木造1階建)
■用途地域：都市計画区域外
■建ぺい率：指定なし　■容積率：指定なし
■最寄の交通：高田港から徒歩10分

12　旧高田児童館

入札売却予定

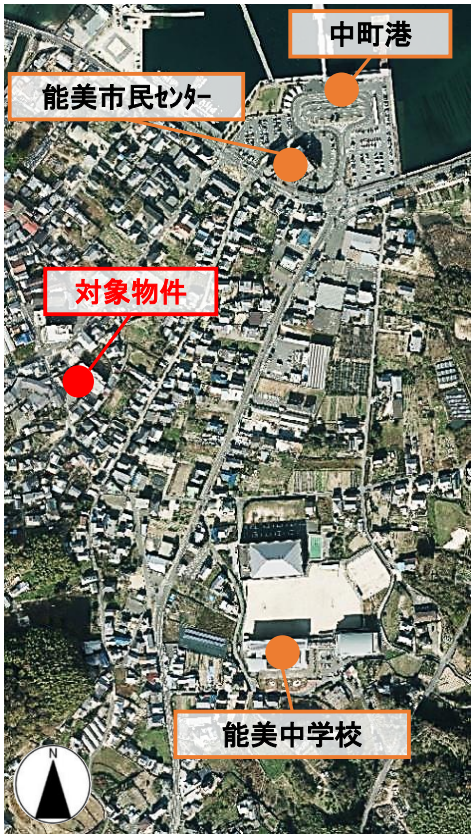
物件PR：広島市へのアクセス良好

土地(価格)：9，774，000円
建物(価格)：2，900，000円(+消費税)

■所在地番：江田島市能美町高田字清能3478番1
■区分：土地・建物
■土地面積：1,105.80㎡(約335坪)
　延床面積：206.58㎡(1984年築・RC造2階建)
■用途地域：都市計画区域外
■建ぺい率：指定なし　■容積率：指定なし
■最寄の交通：高田港から徒歩15分

13　旧中町公民館

先着申込者へ売却



物件PR：ホールスペースあり

土地(価格)：9，300，000円
建物(価格)：9，070，000円(+消費税)

■所在地番：江田島市能美町中町字黒管4940番1
■区分：土地・建物
■土地面積：1,561.24㎡（約473.1坪）
　延床面積：1,056.07㎡(1980年築・RC造2階建ほか)
■用途地域：都市計画区域外
■建ぺい率：指定なし　■容積率：指定なし
■最寄の交通：中町港から徒歩10分

14　旧能美中学校テニスコート

入札売却中

物件PR：能美中学校目の前！

価格：7，521，000円

■所在地番：江田島市能美町中町字下向野3743番1外2筆
■区分：土地
■土地面積：1,991.35㎡（約603.4坪）
■用途地域：都市計画区域外
■建ぺい率：指定なし　■容積率：指定なし
■最寄の交通：中町港から車5分，徒歩10分

15　旧能美学校給食共同調理場

入札売却中

売却済

物件PR：能美中学校目の前！

土地(価格)：2，866，000円
建物(価格)：　　90，000円(+消費税)

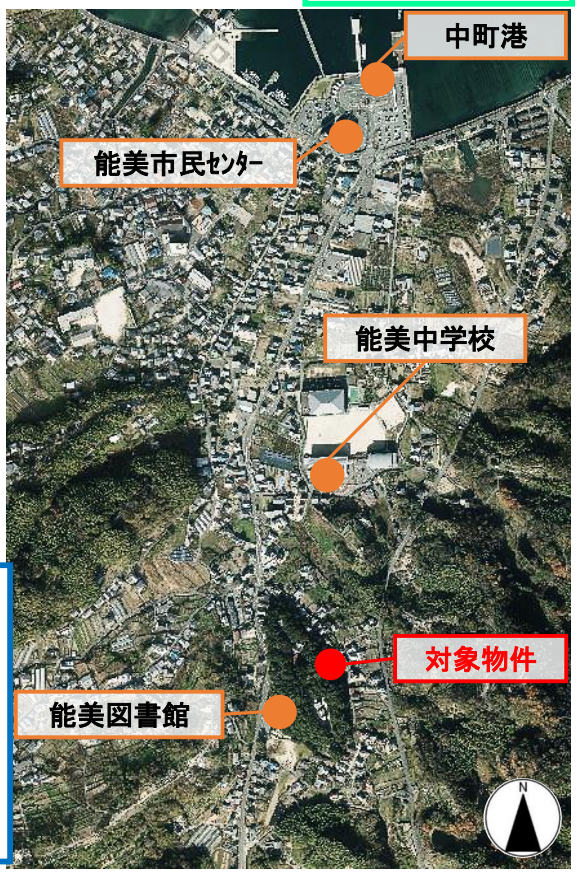
■所在地番：江田島市能美町中町字下向野3769番1
■区分：土地・建物
■土地面積：865.25㎡(約262.2坪)
　延床面積：349.03㎡(1979年築・鉄骨ブロック造1階建)
■用途地域：都市計画区域外
■建ぺい率：指定なし　■容積率：指定なし
■最寄の交通：中町港から車5分，徒歩10分

16　旧宮山市営住宅跡地

入札売却予定

価格：(未定)円

物件PR：図書館が近い

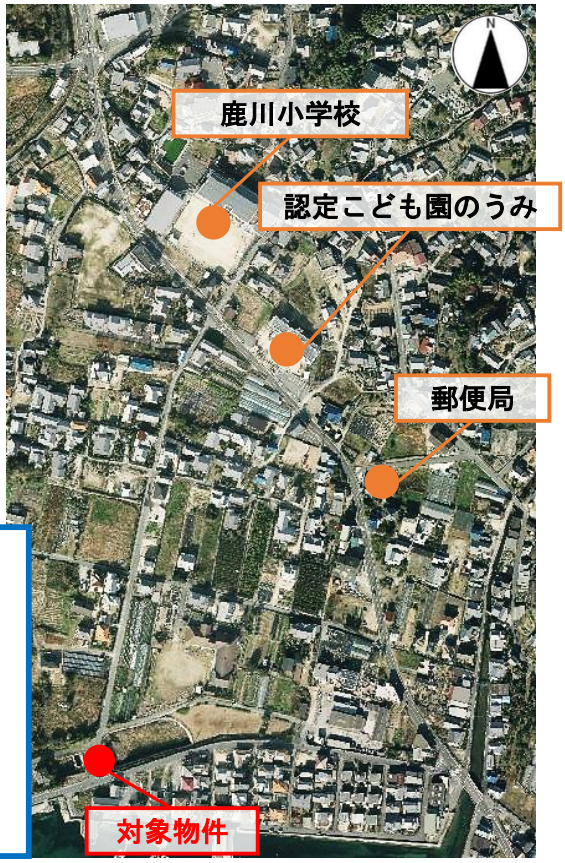


■所在地番：江田島市能美町中町字上向野3339番4
■区分：土地
■土地面積：605.98㎡(約183.6坪)
■用途地域：都市計画区域外
■建ぺい率：指定なし　■容積率：指定なし
■最寄の交通：中町港から車で10分
■一部分筆予定

17　旧文久樋門管理人住宅

入札売却予定

物件PR：海が目の前



土地(価格)：1，148，000円
建物(価格)：　　10，000円(+消費税)

■所在地番：江田島市能美町鹿川字文久新開3405番1
■区分：土地・建物
■土地面積：201.25㎡（約61.0坪）
　延床面積：119㎡(1976年築・木造1階建)
■用途地域：都市計画区域外
■建ぺい率：指定なし　■容積率：指定なし
■最寄の交通：中町港から車で10分
■一部分筆予定

18　旧大矢市営住宅跡地

先着申込者へ売却

物件PR：海が目の前

赤枠はおおよその土地範囲です。

価格：6，744，000円

■所在地番：江田島市能美町鹿川字大矢4996番5
■区分：土地
■土地面積：522.93㎡（約158.5坪）
■用途地域：都市計画区域外
■建ぺい率：指定なし　■容積率：指定なし
■最寄の交通：中町港から車で10分

19　旧沖美支所

入札売却予定

物件PR：海が見えて眺望良好

土地(価格)：(未定)円
建物(価格)：(未定)円(+消費税)

■所在地番：江田島市沖美町畑字下野川358番
■区分：土地・建物
■土地面積：1,501.81㎡(約455.1坪)
　延床面積：1,034.44㎡(1966年築・RC造4階建ほか)
■用途地域：都市計画区域外
■建ぺい率：指定なし　■容積率：指定なし
■最寄の交通：中町港から車で10分
■分筆など土地整理予定

20　旧横走住宅団地1区画

先着申込者へ売却

物件PR：呉市へのアクセス良好

価格：1，273，000円

■所在地番：江田島市大柿町大君字横走1817番62
■区分：土地
■土地面積：136.36㎡(約41.4坪)
■用途地域：都市計画区域内(指定なし)
■建ぺい率：70%　■容積率：400%
■最寄の交通：中町港から車で25分
■宅地造成工事規制区域などの制限あり

21～23　旧山の手市営住宅建設予定地B～D

先着申込者へ売却

■所在地番：江田島市大柿町大君字久保田
1442番7(B)，1442番13(C)，1442番11（D）
■区分：土地
■B区画面積：518.24㎡（約157.1坪）
　C区画面積：525.31㎡（約159.2坪）
　D区画面積：678.49㎡（約205.6坪）
■用途地域：都市計画区域内（指定なし）
■建ぺい率：70%　　■容積率：400%
■最寄の交通：中町港から車で25分
■宅地造成工事規制区域

物件PR：海が見えて眺望良好

B区画（価格）：5，469，000円
C区画（価格）：5，543，000円
D区画（価格）：6，775，000円

24　旧大君女性会館跡地

先着申込者へ売却

物件PR：呉へのアクセス良好

価格：3，208，000円

■所在地番：江田島市大柿町大君字浜床98番11
■区分：土地
■土地面積：278.56㎡（約84.5坪）
■用途地域：都市計画区域内（指定なし）
■建ぺい率：70%　　■容積率：400%
■最寄の交通：中町港から車で25分

25　旧峠市営住宅跡地

先着申込者へ売却

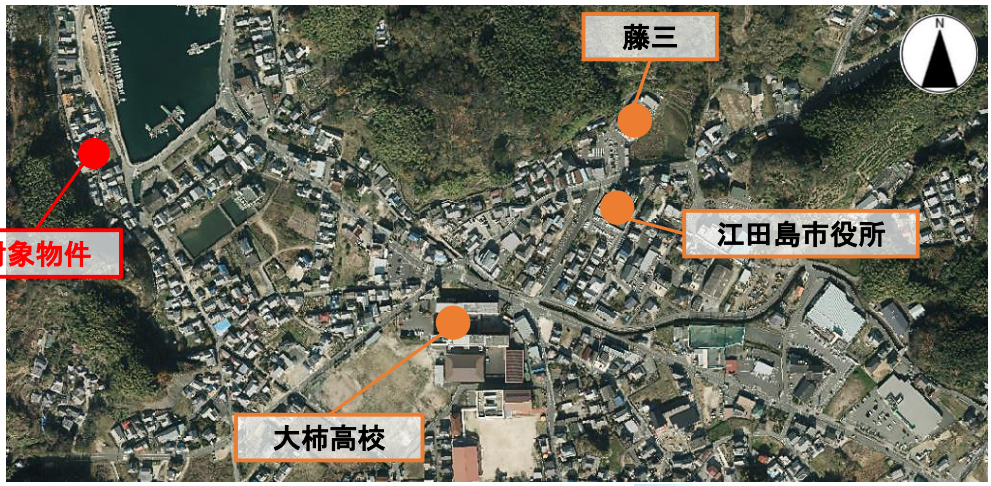
■所在地番：江田島市大柿町大原字坊地2200番1
■区分：土地
■面積：791.23㎡（約239.8坪）
■用途地域：都市計画区域内(指定なし)
■建ぺい率：70%　■容積率：400%
■最寄の交通：中町港から車で20分
■宅地造成工事規制区域
■土砂災害警戒区域内

価格：5，893，000円

物件PR：学校・市役所が近い

26　旧水畑道路用地

先着申込者へ売却



価格：1，584，000円

■所在地番：江田島市大柿町大原字水畑6106番2
■区分：土地
■土地面積：145.9㎡（約44.2坪）
■用途地域：都市計画区域内（指定なし）
■建ぺい率：70%　■容積率：400%
■最寄の交通：中町港から車で15分

物件PR：一戸建に適す

27～29　新きとう市営住宅の西側 A～C，30～32 寄濤住宅団地の西南端D～F

物件PR：複数まとめての申込可

入札売却中

売却済

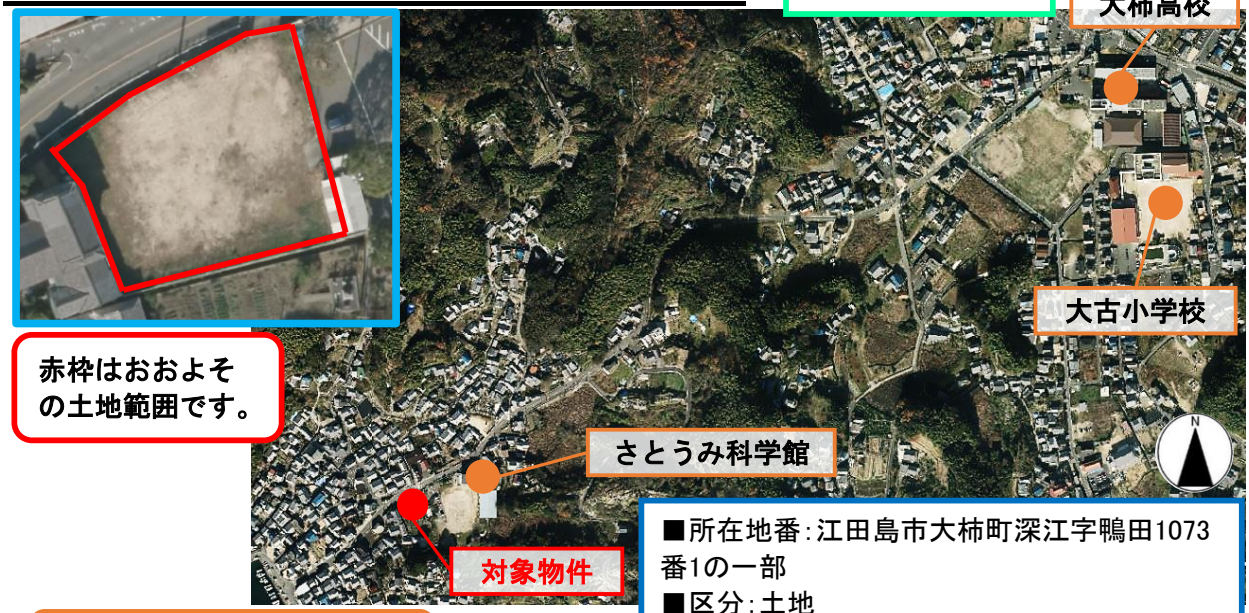
物件番号27～29
■所在地番：江田島市大柿町大原字大附6176番24(A)，6176番25(B)，6176番26(C)
■区分：土地
■A区画面積：212.55㎡（約64.4坪）
　B区画面積：206.19㎡（約62.5坪）
　C区画面積：190.24㎡（約57.6坪）
■用途地域：都市計画区域内（指定なし）
■建ぺい率：70%　■容積率：400%
■最寄の交通：中町港から車で15分
■宅地造成工事規制区域

A区画(価格)：3，351，000円
B区画(価格)：3，546，000円
C区画(価格)：2，821，000円

物件番号30～32
■所在地番：江田島市大柿町大原字大附6176番13(D)，6176番20(E)，6176番21(F)
■区分：土地
■D区画面積：182.34㎡（約55.3坪）
　E区画面積：194.39㎡（約58.9坪）
　F区画面積：208.14㎡（約63.1坪）
■用途地域：都市計画区域内（指定なし）
■建ぺい率：70%　■容積率：400%
■最寄の交通：中町港から車で15分
■宅地造成工事規制区域

D区画(価格)：2，887，000円
E区画(価格)：3，319，000円
F区画(価格)：3，440，000円

33　旧深江保育園跡地



■所在地番：江田島市大柿町深江字鴨田1073番1の一部
■区分：土地
■面積：約1,000㎡（約303坪）
■用途地域：都市計画区域内(指定なし)
■建ぺい率：70%　■容積率：400%
■最寄の交通：中町港から車で25分
■宅地造成工事規制区域
■さとうみ科学館敷地から分筆予定
■地下水路部分を分筆予定

物件PR：広い更地

価格：（未定）円

34　旧楠田会館

物件PR：建物の耐震性良好（IS値 3.96）

■所在地番：江田島市大柿町柿浦字楠田177番2
■区分：土地・建物
■土地面積：約470㎡（約142坪）
　延床面積：139.34㎡(1978年築・鉄筋1階建)
■用途地域：都市計画区域内（指定なし）
■建ぺい率：70%　■容積率：400%
■最寄の交通：中町港から車で15分
■建物を再建築・増築する際は，建築基準法43条ただし書き申請が必要
■道路部分を分筆予定

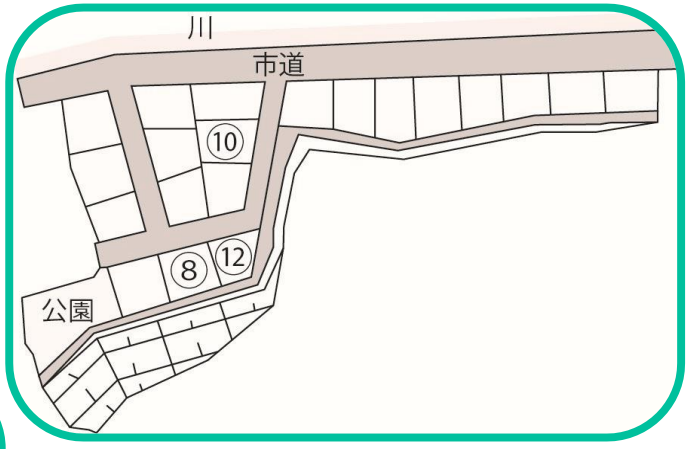
土地(価格)：4，221，000円
建物(価格)：　100，000円(+消費税)

江田島市
分譲住宅用地情報

■問い合わせ先

江田島市総務部財政課
TEL：0823-43-1629

1　津久茂住宅用地　江田島町津久茂一丁目



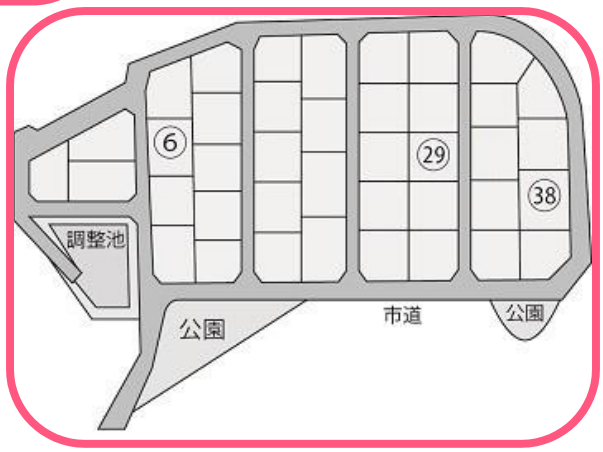
○交通条件　バス停徒歩５分
（江田島バス「青少年交流の家入口」）
○ガス　　プロパンガス
○上水道　　宅地引込済み
（分譲後に別途分担金が必要）
○下水道　　下水道ます設置済み
（分譲後に受益者分担金が必要）
○宅地造成工事規制区域

区画番号	面積 (㎡)	面積 (坪)	価格(円)
⑧	220.77	66.78	2,593,000
⑩	255.65	77.33	3,452,000
⑫	217.27	65.72	2,464,000

2　清能団地　能美町高田字清能

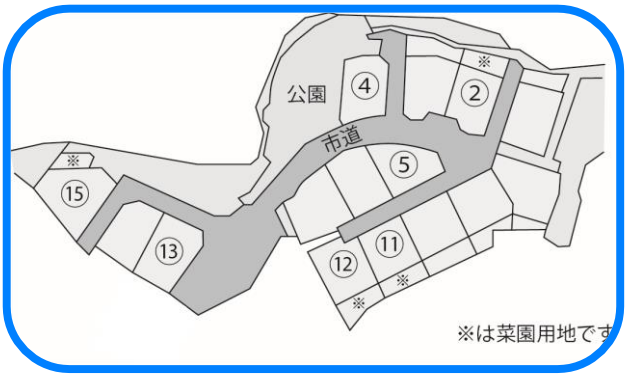
○交通条件
徒歩：中町港まで１５分/高田港まで１５分
自動車：中町港まで３分/高田港まで３分
○ガス　　プロパンガス
（団地内のガス供給施設から，各区画への集中配管方式）
○上水道　　宅地引込済み
（分譲後に別途分担金が必要）
○下水道　　下水道ます設置済み
（分譲後に受益者分担金が必要）

区画番号	面積 (㎡)	面積 (坪)	価格(円)
⑥	278.41	84.21	6,528,000
㉙	288.00	87.12	6,497,000
㊳	305.92	92.54	7,037,000



3　大君久保田団地　大柿町大君字久保田

○交通条件　バス停徒歩１０分
（江田島バス「南大君」）
○ガス　プロパンガス
○上水道　宅地引込済み
（分譲後に別途分担金が必要）
○下水道　合併処理浄化槽の設置を要する
（宅地内に設置済みの公共ますに接続）
○宅地造成工事規制区域



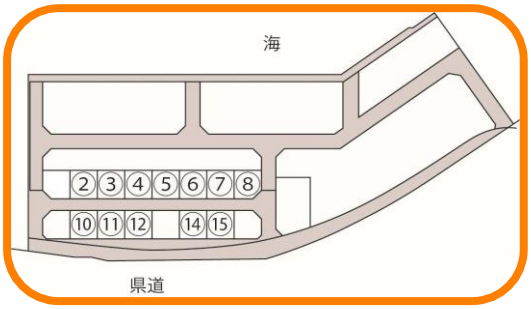
区画番号	面積 (㎡)	面積 (坪)	価格(円)	合計(円)
②	189.51	57.32	3,144,000	3,331,000
	56.19	16.99	187,000	
④	185.42	56.08	3,090,000	3,090,000
⑤	189.34	57.27	3,036,000	3,036,000
⑪	179.77	54.38	2,870,000	3,025,000
	48.55	14.68	155,000	
⑫	200.74	60.72	2,853,000	3,029,000
	61.73	18.67	176,000	
⑬	201.49	60.95	3,428,000	3,428,000
⑮	235.16	71.13	3,161,000	3,252,000
	33.79	10.22	91,000	

上段：宅地　下段：菜園用地

4　深江住宅団地

大柿町深江字田中

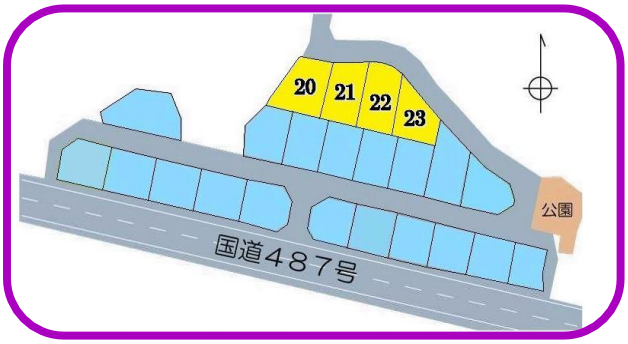
区画番号	面積 (㎡)	面積 (坪)	価格(円)	区画番号	面積 (㎡)	面積 (坪)	価格(円)
②	166.74	50.43	3,061,000	⑧	171.20	51.78	3,206,000
③	166.74	50.43	3,061,000	⑩	166.77	50.44	3,086,000
④	166.73	50.43	3,060,000	⑪	166.76	50.44	3,086,000
⑤	166.73	50.43	3,060,000	⑫	166.74	50.43	3,085,000
⑥	166.72	50.43	3,060,000	⑭	166.75	50.44	3,085,000
⑦	166.73	50.43	3,060,000	⑮	166.76	50.44	3,086,000



○交通条件
バス停徒歩３分（江田島バス「深江」）
バス停徒歩１分（江田島バス「須野本」）
○ガス　プロパンガス
○上水道　宅地引込済み
（分譲後に別途分担金が必要）
○下水道　下水道ます設置済み
（分譲後に受益者分担金が必要）

５　しおかぜの丘　　江田島町小用一丁目

○交通条件　バス停徒歩１０分
（江田島バス「小用」）
○ガス　プロパンガス
○上水道　宅地引込済み
（分譲後に別途分担金が必要）
○下水道　下水道ます設置済み
（分譲後に受益者分担金が必要）
○宅地造成工事規制区域



区画番号	面積 (㎡)	面積 (坪)	価格（円）
⑳	180.22	54.52	4,397,000
㉑	173.81	52.58	4,623,000
㉒	175.36	53.05	4,664,000
㉓	176.48	53.39	4,588,000

【分譲要件（全団地共通）】
●売買契約日から５年以内に住宅の建設に着手できる方
●市税等の滞納がない方
●代金を一括支払いできる方
※その他の要件などについては，お問合せください。

※申し込み先着順に販売しています。

【購入の申込み】
●財政課へご連絡のうえ，「江田島市住宅用地購入申込書」を提出してください。
（申込書は財政課にあります。また，市のホームページからダウンロードできます。）

☺江田島って近いよね！（通勤圏マップ）

江田島市から
広島市や呉市中心部へは
1時間以内で通勤可能！

江田島市イベントカレンダー	
4月	江田島まるとくフェア
5月	えたじま地産地消まつり
6月	SEA TO SUMMIT
10月	江田島湾海上花火大会
	ヒロシマMIKANマラソン大会
	ふれあい産業まつり
11月	フェスティバル江田島
2月	江田島市カキ祭り
2月	江田島市駅伝大会
3月	江田島市かきカキマラソン大会

港から公共交通機関を利用した場合

【比較】周辺市町の広島市までの通勤所要時間

呉 市(7:23)	53分	広島市役所
坂 町(7:48)	41分	
熊野町(7:25)	62分	
東広島市(7:23)	61分	
安佐北区(7:19)	70分	

江田島市からの
所要時間と大差なし！

広島市中心部（紙屋町付近）	船・市内電車 約1時間 船・バス 約45分	小用港(7:35発)
	船・市内電車 約1時間 船・バス 約48分	中町港(6:55発)
	船・市内電車 約1時間 船・バス 約45分	切串港・西沖桟橋(7:10発)
	船・市内電車 約1時間 船・バス 約55分	三高港(6:48発)
呉市中心部（呉駅付近）	船・徒歩 約20分	小用港(7:37発)
	船・JR 約30分	切串港・吹越桟橋(7:12発)

江田島市から広島市，呉市へは1時間以内で通勤可能！