

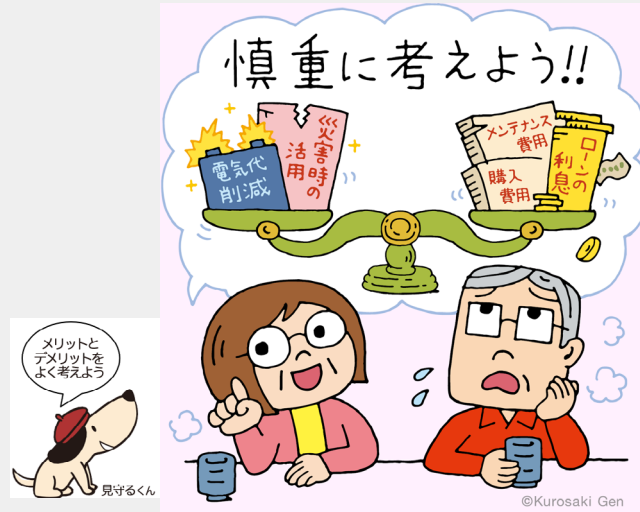
消費生活相談ファイル

消費生活相談窓口専用ダイヤル ☎0823-43-1843

先々の負担も考慮して！ 慎重に考えよう!!家庭用蓄電池の契約

■事例

現在自宅にソーラーパネルを設置している。そのメンテナンスをすると訪問して来た業者から「電気料金も年々上がっているの、蓄電池を購入しないか」と勧められ、約250万円を13年の分割払いで支払うという契約をした。しかし、よく考えたら、自分たちも歳を取っており、支払いも難しくなるので、高額な契約はやめたほうがよいと思った。解約したい。(60歳代)



■ひとこと助言

- ▶家庭用蓄電池の導入で、電気料金が安くなるなどのメリットがあるとしても、購入費用や設置工事などの初期費用の他、ローン利息、メンテナンス費用など様々な費用が発生します。契約に当たっては、先々かかるコストも考慮し、慎重に検討し、納得した上で契約しましょう。
- ▶家庭用蓄電池は、災害時に活用できるなどの経済価値に換算できないメリットもあります。自分自身でも情報収集し、総合的に判断しましょう。
- ▶設置する場合は、複数社から見積もりを取り、比較検討した上で契約することが大切です。
- ◆ひとりで悩まず、まず相談を！
消費生活相談窓口専用ダイヤル ☎0823-43-1843
消費者ホットライン ☎188
- ◆消費生活相談員による相談受付 毎週月～金曜日
午前9時～正午・午後1時～4時(祝日・年末年始除く)

農地を取得する際の下限面積廃止および農地の手続きのお知らせ

市農業委員会事務局 ☎0823-43-1645

農地を取得する際の下限面積廃止について

耕作を目的に、農地の所有権移転や賃貸借、使用貸借権など使用・収益を目的とする権利を設定する場合は、農業委員会の許可が必要です。許可にあたっては、権利を取得する人の耕作面積が、下限面積(10a=1,000m)を上回る必要がありましたが、農地法の一部改正に伴い令和5年4月1日から下限面積要件が廃止されました。なお、農地の権利移動に必要な以下の要件は、引き続き適用されます。

- ・申請農地を含め、所有する農地または借りている農地のすべてを効率的に耕作すること(全部効率利用要件)
- ・申請者またはその世帯員等が農作業に常時従事すること(農作業常時従事要件)
- ・申請地の周辺農地の利用に影響を与えないこと(地域との調和要件)

農地の手続きについて

下記の●の場合、手続きが必要です。

- 農地を売るとき●買うとき、相続などにより農地の権利を取得したとき●農地を農地以外(住宅・駐車場・墓など)に利用したい
- 農地を改良したい(盛土・切土など) ●農地を貸したい、借りたい、合意解約したい ※農地に関する手続きのご相談は、農業委員会事務局までお問い合わせください。

募集 広島広域都市圏ふるさとの魅力発見バスツアー

広島交観光(株) ☎082-238-4930

みかん狩りと江田島荘でランチ・下蒲刈蘭島散策
日時 11月18日(土) 9時20分～18時(予定)
集合・解散場所 広島駅2階ペデストリアンデッキ中央サークル
内容 川西農園(みかん狩り・園内食べ放題)、江田島荘(昼食)、江田島オーリーブファクトリー(ショッピング)、呉市下蒲刈・蘭島散策(松濤園・蘭島閣美術館・三之瀬御本陣芸術美術館・白雪楼)
旅行代金 おひとり様7,000円(昼食代込み)
募集人員 30名(最少催行人員15名、定員に達し次第募集終了)
主催 広島広域都市圏協議会 旅行企画・実施 広島交観光(株)
申込み・問い合わせ ☎082-238-4930 10時～18時
申込み開始日 10月15日(日) 10時から
その他 ・バスガイドの乗車なし(添乗員は同行)
・バスの座席は、他申込みグループと相席とならないように調整

令和5年度住民税非課税世帯などに対する電力・ガス・食料品など価格高騰重点支援給付金

社会福祉課 ☎0823-43-1638

令和5年11月30日で申請等の期限が終了します。

電力・ガス・食料品等の価格高騰による負担増により、特に家計への影響が大きい低所得世帯(住民税非課税世帯等)に対し、国の方針に基づき、重点支援給付金を支給します。

対象となる世帯及び給付額

- ①住民税均等割非課税世帯(1世帯あたり3万円)
基準日(令和5年5月1日)において江田島市に住民票がある方で、世帯全員の令和5年度分の住民税均等割が非課税である世帯
- ②住民税所得割非課税世帯(1世帯あたり2万円)
基準日において江田島市に住民票がある方で、世帯全員の令和5年度分の住民税所得割が非課税の世帯(均等割5,500円のみ課税)
- ③家計急変世帯(1世帯あたり2万円)
住民税非課税世帯のほか、予期せず令和5年1月から令和5年10月までの家計が急変し、収入減少により世帯全員の収入が住民税非課税相当とみなされる世帯

手続方法

- 1.住民税均等割非課税世帯及び住民税所得割非課税世帯
江田島市から対象と思われる方に給付内容や確認事項が書かれた確認書を通知しています(6月中旬)。中身を確認し、必要事項を記載のうえ同封の返信用封筒で返送してください。
※世帯の中に、令和5年1月2日以降に転入した方がいる場合は、申請が必要です。申請書は社会福祉課にあります。
- 2.家計急変世帯
家計が急変した世帯については、対象者を特定することができないため、市から個別の案内を行うことができません。申請・相談について、該当すると思われる方は、市社会福祉課まで直接相談してください。

確認書提出期限・申請期限

11月30日(木)まで

第38回江田島市少年健全育成意見発表大会

危機管理課 ☎0823-43-1633

「友達や学校・家庭・地域社会の中で日頃考えていることや感じていること」をテーマに、市内の中学生が意見発表を行います。ぜひご来場ください。
日時 10月24日(火) 午後1時30分～午後4時
場所 大柿中学校(体育館) 駐車場 大柿中学校グラウンド

お知らせ

募集 はつらつシニアのプラチナ大学 参加者募集

市社会福祉協議会 ☎0823-40-2210
定年後の地域デビューを考えている方や、地域でボランティア活動をされている方やしたい方に向けて、役立つ情報をお伝えします。好きなことを活かしたサロン活動、子ども食堂、移動支援など取り組まれている方々の話を聞く機会です。年齢を重ねてからも、地域社会の中で自分らしく活動して、輝くプラチナ世代を目指しましょう。
開催日 10月26日(木)、11月9日(木)、11月30日(木)、12月14日(木)の全4回
時間 午後1時30分～3時30分
場所 能美市民センター1階 多目的ホール
対象 概ね50歳以上の広島県在住者
申込方法 市社会福祉協議会までお電話ください。
申込期限 10月19日(木)

募集 空き家無料巡回相談会

都市整備課 ☎0823-43-1647
空き家所有者などを対象とした専門家による無料相談会を行います。事前予約制で、相談内容に応じた専門家が対応します。
専門家 司法書士、宅建士、建築士、土地家屋調査士などの江田島市空家等対策協議会委員
日時 10月23日(月)
午前10時～午後4時
場所 能美市民センター(能美町中町)
人数 8人(1人30分)
予約方法 都市整備課へ電話予約
その他 電話やWEB方式の相談にも対応しますので、ご相談ください。

電柱からの引き込み工事も承ります!

etaden
江田島でんき設備

エタデン(江田島電気設備)

☎090-4656-2772
(受付時間:月曜～土曜/9時～18時)
〒737-2213 江田島市大柿町大原5761

ムカイ 向井

ご相談・見積り、もちろん無料! お気軽にご相談ください。

https://etaden.jimdofree.com/

うちの子「結婚」しないのかしら?
独身のお子様の結婚相談承ります

お子様の結婚に関するお悩み、プロの仲人がお答えします。
まずはお気軽に仲人にご相談下さい

☎082-568-0888

結婚相談所 ムスベル

いろんな料理がこれ一本で味付けできる

特選だし入り 創業六〇余年

濱口屋の愛情料理

これ一本 味付け醤油

●魚の煮付け ●すき焼き ●親子丼 ●ひじき煮 ●肉じゃが ●鶏の照り焼き ●牛すじ煮込み ●きんぴら ●里芋の煮ころがし ●ぶり大根 など

有限会社 濱口醤油
広島県江田島市大柿町柿浦2080
Tel 0823-57-2136 Fax 0823-57-7122
ホームページ見てね!