

江田島市都市計画マスタープラン  
みんなで築く魅力ある『海生交流都市』

平成23(2011)年3月

江 田 島 市

## 目 次

序 章	計画策定の基本的事項	1
1	計画策定の目的	1
2	計画の位置づけ	1
3	計画の対象区域	2
4	計画の目標年次	2
第1章	現況と課題	3
1	江田島市の現況	3
2	都市づくりの課題	9
第2章	全体構想	11
1	都市づくりの目標	11
2	土地利用の方針	19
3	都市施設の整備方針	25
4	市街地・集落の整備方針	41
5	自然環境の保全・活用の方針	44
6	都市環境形成の方針	46
7	都市景観の形成の方針	48
8	安全・安心の都市づくりの方針	50
9	全体構想図	55
第3章	地域別構想	57
1	地域区分	57
2	地域別構想	58
2 - 1	江田島地域	58
2 - 2	能美地域	67
2 - 3	沖美地域	75
2 - 4	大柿地域	83
第4章	計画の推進方策	91
1	市民参加によるまちづくりの推進	91
2	計画的で効率的な都市づくりの推進	91
3	計画の適切な運用	91
4	関係機関等との連携	92
5	計画の進行管理	92
資料1	計画策定の経緯等	93
資料2	用語解説	97
資料3	市民意識調査結果	101